

MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 Acta número 044, correspondiente a la Sesión Extraordinaria número cero cuarenta y cuatro, celebrada
2 por el Concejo Municipal, a las dieciocho horas del día jueves 28 de noviembre del año 2024, en la Sala
3 de Sesiones de la Municipalidad de Poás, con la asistencia de los señores miembros del Concejo
4 Municipal, Periodo 2024-2028: **Miembros presentes: Presidente Municipal:** Yensy Corella Murillo.
5 **Vicepresidente Municipal:** Roy Isidro Chaves Gómez. **Regidores Propietarios:** Viviana Elizabeth Víquez
6 Quesada, Luis Fernando Trejos, Madrigal, y la Regidora Suplente, Katia Villalobos Solís, en ausencia de
7 la Regidora, Tatiana Bolaños Ugalde. **Regidores Suplentes:** Johanna Patricia Oreamuno Rojas, José
8 Heriberto Salazar Agüero, Andrea Rodríguez Ballestero, y Marco Vinicio Valverde Solís. **Síndicos**
9 **Propietarios:** María Del Pilar Murillo Murillo, distrito San Pedro, Alexis Vega Castro, distrito San Rafael,
10 Charles Yoseth Suárez Álvarez, distrito Carrillos, Xinia Salas Arias, distrito Sabana Redonda y el Síndico
11 Suplente, Carlos Mario Castro Víquez en ausencia de Gabriela Cruz Soto. **Síndicos Suplentes:** Juan José
12 Campos Madrigal, distro San Pedro, María Lenis Ruíz Víquez, distrito San Rafael, Rebeca Durán Gamboa,
13 distrito Carrillos y Carlos Luis Steller Vargas, distrito Sabana Redonda. **Alcaldía Municipal:** Heibel Antonio
14 Rodríguez Araya, Municipal. **Vicealcaldía Municipal:** Jesús Alejandro Chacón Porras, Vicecalde
15 Segundo. **Secretaria del Concejo Municipal:** Edith Campos Víquez. **Miembros ausentes:** Emily Rojas
16 Vega, ViceAlcaldesa Primera, la Regidora Tatiana Bolaños Ugalde y la Sindica María Gabriela Cruz Víquez.
17 **Invitados:** Ing. Jimmy Morera Ramírez, Gestión de Desarrollo Territorial y la Arquitecta, Grettell Ugalde
18 Murillo, Coordinadora, Unidad Técnica de Gestión Vial a.i. -----

19 **INVOCACIÓN** -----

20 La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: muy buenas tardes a todas los que en forma
21 presencial y en redes sociales, nos siguen el día de hoy en la Sesión Extraordinaria No. 044-2024. Vamos
22 a iniciar con una invocación a cargo del Vicepresidente Roy Isidro Chaves Gómez: en el nombre del
23 Padre, del Hijo del Espíritu Santo, amén los invito a que elevemos una oración a nuestro padre Santo
24 para que cada día y en todo momento su presencia nos acompañe su presencia nos dé lo que
25 necesitamos, su sabiduría, su acompañamiento, bendice señor a cada uno de nosotros aquí presente
26 bendice a Jimmy y a Gretel, que hoy nos van a hacer su exposición darles la capacidad siempre para
27 desarrollar su trabajo en bien de todo este cantón a ti te pedimos señor, tu bendición para nosotros,
28 para todos los que viven en este hermoso cantón y que Dios todopoderoso siempre nos ilumine y nos
29 acompañe y nos tome de su mano y nos guía a ti el honor y la gloria por los siglos de los siglos amen en
30 el nombre del padre, el hijo y el Espíritu Santo. Amén. -----



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 **ARTÍCULO NO. I**-----

2 **Aprobación orden del día**-----

3 La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: en ausencia de la regidora Bolaños asume la
4 regidora Katia Villalobos. A continuación, procederíamos con la aprobación del orden del día, el cual
5 quedaría de la siguiente manera: -----

6 I-Aprobación Orden del Día. -----

7 II-Rendición de cuentas Ing. Jimmy Morera Ramírez, Gestión de Desarrollo Territorial. -----

8 III-Rendición de cuentas Arq., Grettell Ugalde Murillo, Coordinadora, Unidad Técnica de Gestión Vial a.i

9 La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: Pasamos a la aprobación del orden del día,
10 quienes estén de acuerdo a favor sírvase levantar la mano para que den firmas por favor sírvase levantar
11 la mano. Se acuerda: **ACUERDO NO. 0436-11-2024**. El Concejo Municipal de Poás, una vez conocido el
12 orden del día de la Sesión Extraordinaria No. 044-2024. **SE ACUERDA:** Aprobar el orden del día de la
13 Sesión Extraordinaria No. 044-2024, celebrada el 28 de noviembre de 2024. Votan a favor los regidores,
14 Yensy Corella Murillo, Roy Isidro Chaves Gómez, Viviana Elizabeth Viquez Quesada, Luis Fernando Trejos
15 Madrigal, y la Regidora Suplente, Katia Villalobos Solís, en ausencia de la Regidora Tatiana Bolaños
16 Ugalde, basados en el artículo 28 del Código Municipal. **ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVAMENTE**
17 **APROBADO.** -----

18 **ARTÍCULO NO. II**-----

19 **Rendición de cuentas Ing. Jimmy Morera Ramírez, Gestión de Desarrollo Territorial** -----

20 La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: pasamos entonces al punto número uno con
21 La presentación de don Jimmy adelante, bienvenido Jimmy. -----

22 El Ing. Jimmy Morera Ramírez, comenta: muy buenas noches para hacer la antesala a Gretel vamos
23 a hacer verdad un repaso breve, conciso de lo que hemos hecho, digamos a través de ya
24 prácticamente de todo el 2024 en Gestión Territorial me gusta mencionarlo siempre bueno los
25 presentes y los que laboramos en ese departamento, mi persona como coordinador, el encargado
26 de Topografía y Catastro, Carlos Gutiérrez Valencia, Asistente Administrativa, Angie Espinoza y los
27 Inspectores Gabriela Morales, Mario Rojas y Christian Molina las principales funciones que hemos
28 venido desarrollando a lo largo de este año y bueno del tiempo, resolución de permisos de
29 construcción vía PC y obras menores que se tramitan vía uso de suelo, control y fiscalización
30 constante de obras como lo fue muy importante el tema del Centro Agrícola cantonal de Poas o



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 de la plaza feria resolución de usos de suelo, visados Municipales y permisos de movimiento de
2 tierra donde nos vemos involucrados prácticamente todos los miembros del departamento,
3 atención de consultas a público y elaboración de carteles de licitación de obra pública iniciando
4 con visados y minutas catastrales cuando hablo de minutos catastrales son nuevas segregaciones
5 o nuevos planos, nuevas fincas que en total se han dado trecientos ochenta y nueve y visados de
6 diseños distintos después de ya inscritos en el registro ciento treinta y seis a nivel de inspecciones,
7 inspecciones generales le llamamos todo el recorrido que ellos hacen a lo largo del cantón y las
8 situaciones o los o las construcciones irregulares que se detectan y lugares que se visitan, etcétera,
9 de los cuales se derivan informes estos fueron quinientos cuarenta y seis usos de suelo que vienen
10 siendo la parte de inspección previa para el otorgamiento de uso de suelo conforme para que son
11 obras menores y también patentes se han clausurado un total de veinte cinco construcciones
12 irregulares hasta el momento en el caso de uso de suelo, ya trámites como tal, cuya resolución la
13 genera mi persona, usos de suelo constructivo llámese viviendo unifamiliar apartamentos
14 industria, comercio, etcétera se han tramitado seis cientos diecinueve , a lo que llevamos del año
15 y ciento treinta y cinco han sido para trámites de patentes en diferente tipo de rama de comercial
16 en permisos de construcción a la fecha llevamos un promedio de unos veinte cuatro permisos por
17 mes, promediándolo de esa forma, teniendo diecinueve solicitudes de permiso de construcción en
18 enero en febrero veinte cinco voy a brincar me el pico de junio que fueron treinta y cuatro y este
19 mes estamos cerrando con cinco permisos de construcción ha tendido la baja, pero bueno, se ve
20 reflejado también el mes que estuve de licencia por paternidad, entonces esperemos que ya en
21 esta semana más bien repunte lo que va a ser diciembre, por los que se han quedado un poquillo
22 rezagados para verlo traducido a nivel de distritos el, que ha tenido los dos distritos con mayor
23 concentración de permisos de construcción, ha sido San Pedro y Sabana Redonda San Juan le sigue
24 con cuarenta y nueve y luego San Rafael con cuarenta y siete y treinta y seis en carrillos y de lo que
25 les comentaba en el caso de fiscalización de obra pública, tuvimos participación en la fiscalización
26 e inspecciones a nivel arquitectónico y estructural en el Centro Agrícola cantonal de paz, dándole
27 apoyo específicamente al Centro Agrícola que no cuentan con un profesional en esa rama, puesto
28 que quien ejecutó la obra este fue el INDER entonces nosotros estábamos dándole parte de
29 acompañamiento en todas las inspecciones semanales que se daban en el proyecto acá son tres
30 fotos que quise poner para no saturar mucho, que es prácticamente ya eso terminado ahí se ve



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 muy poca gente en realidad que se estaba encargando en ese caso en limpieza y parte de la
2 supervisión de la constructora se nota el acabado de piso los muros de contención al fondo, los
3 accesos peatonales como gradas y rampas que también tienen su loseta podotátil actualmente el
4 estatus de este bueno es entregado a satisfacción, la Municipalidad o nosotros tenemos pendiente
5 la entrega de materiales eléctricos para transformadores al ICE, quien se va a encargar de conectar
6 e instalar todos los artefactos eléctricos que hacen falta para entrar en funcionamiento,
7 actualmente está en funcionamiento la parte eléctrica consta de dos medidores, uno es el que está
8 conectado para la iluminación y todo lo básico, en este caso de seguridad y poder salvaguardar la
9 y haber hecho, digamos, pruebas de algunos equipos, queda pendiente el tema de capacitación
10 hacia el CAC (Centro Agrícola Cantonal) el tema de las alarmas contra incendios, que también está
11 ligado con la conexión de corriente de electricidad definitiva que viene con la parte del
12 transformador que está pendiente también lo que es la demarcación de espacios de parqueo y
13 colocación de topes de parqueo se le va a hacer como contratación aparte, que eso es lo que
14 estamos ahorita en un proceso de contratación, un reforzamiento de unos muros estructurales,
15 unos muros de retención, perdón y el cerramiento de con una cortina metálica en la parte del
16 andén de carga y descarga, puesto que ahí con cualquier lluviecita ya se mete mucha agua y
17 también para dotar de un poquito más de seguridad en esa parte al Centro Agrícola o a la Plaza
18 Ferias y parte de esa contratación también lo que viene es un muro de retención en la plaza de San
19 Rafael que son veinte cinco metros en la esquina que es sureste es correcto no sureste bueno, en
20 la esquina que estaba donde se ve el talud más alto, que es el único donde se rompa exactamente
21 sí, exacto, a la parte de la gradería, entonces eso es lo que está ahorita actualmente el proceso de
22 contratación y para no robarles más tiempo eso sería de mi parte si tuviera alguna consulta, alguna
23 duda o comentario con muchísimo gusto.-----

24 El Vicepresidente Municipal, Roy Isidro Chaves Gómez, comenta; bueno agradecerle al compañero
25 Jimmy por la exposición creo que para nosotros los regidores que estamos iniciando este proceso
26 es tan importante toda esta parte de todos los jefes de los departamentos de la muni para conocer
27 un poquito más el quehacer de la institución tal vez vamos a ver de los temas bueno, de la parte
28 que usted maneja es como tiene mucho que ver con toda la población por el trabajo que se hace
29 bueno, aquí en todas las Municipalidades prácticamente a veces es no existe el personal, la
30 cantidad de personal que se requiere para poder ver todos los temas, por ejemplo, uno que



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 siempre se ha manejado no solo en la Municipalidad de Poas yo sé que eso es en todos lados por
2 ejemplo la cantidad de permisos por decir algo de construcción, que no se dan por la falta de
3 inspección, no existe la cantidad de personas para poder inspeccionar dónde están construyendo
4 en algún momento aquí veíamos que y a veces en la orilla de calle es más fácil, porque es donde
5 uno pasa, uno transita, pero de repente una entrada hay tres, cuatro casas no sé cuántas entonces,
6 pues la pregunta concreta es, vamos a ver ahora que usted mencionó el primer punto fue la
7 cantidad de personal que tiene, es de repente que ya sabemos la respuesta, pero se requiere qué
8 tipo de personal más se requiere, porque a veces todo esto tiene que ver con presupuesto y todo
9 para que todavía haya más eficiencia en ese tema, de sobre todo de inspección de construcción,
10 porque siempre es uno de los puntos que a veces uno dice es porque hace falta más personal, para
11 poder estar atento a las construcciones, que sabemos que hay sectores todavía donde es todavía
12 más complicado, porque dan el servicio de electricidad dan el servicio de agua donde hay ASADAS
13 y al final no les interesa mucho pedir el permiso al final terminan construyendo entonces más o
14 menos por ahí iría la pregunta entre tantas. -----

15 El Ing. Jimmy Morera Ramírez, comenta: vamos a ver a nivel de personal o a nivel, voy a iniciar de
16 esta forma a nivel territorial somos cinco distritos ciertamente hay mucha finca o muy extensa y
17 que entra por callejones o servidumbres, etcétera, que complica un poco el poder detectar
18 construcciones irregulares, o situaciones irregulares creo que más que personal porque vamos a
19 ver si hay tres inspectores, uno que se dedica más a patentes y también nos apoya en
20 construcciones y los otros dos en construcción que también apoya patentes, qué ha pasado que
21 no se puede tal vez o actualmente no es lo recomendable de que anden solos porque así
22 podríamos abarcar tal vez más terreno porque se han dado situaciones en el pasado, donde bueno
23 antes eran dos inspectores varones que uno se bajó y que por hecha estaba el otro y entonces la
24 señora empezó a pegar alaridos, diciendo que la estaba acosando y diciéndole un montón de cosas
25 por eso es importante que haya un testigo en ese caso de situaciones creo que lo más importante
26 o lo que nos puede ayudar a esto es tener apoyo, tal vez ya de tecnología, que es lo que hemos
27 estado pensando de aquí para atrás la ayuda de un dron, por ejemplo, eso nos da y nos contrae
28 adquirir un buen dron, capacitar por lo menos a dos de los inspectores y dotarlos también de la
29 licencia que corresponde entonces todo eso hemos estado investigando con otras
30 Municipalidades, por lo menos la de la desamparados también que maneja muy bien esa parte,



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 tiene muy buenos drones, entonces creo que eso es lo que nos puede ayudar para mejorar, lograr
2 acceder o en lugar de detectar construcciones irregulares, por ejemplo, en esas fincas que se
3 entran por servidumbre o callejones que son bastante complicados. -----
4 El Alcalde Municipal Heibel Rodríguez Araya, comenta: quizás quisiera agregar algo más que
5 estamos trabajando, que es un reglamento demoliciones, porque el problema no es que
6 detectemos que la construcción es ilegal, la detectamos, vamos y la clausuramos y simplemente,
7 ahí dejan el sello, siguen trabajando, y construyen la casa y nosotros lo que podemos hacer es
8 básicamente presentar una denuncia a la Fiscalía por la instrucción del sello y por la resistencia a
9 la autoridad pero ahí ha habido casos hay gente que del portón no los dejan pasar, pues nada allá
10 en San Juan, por ejemplo, se construyeron unas casas en unos lotes cerca de una naciente y demás,
11 y el señor simplemente le puso un portón y ya saquen la policía si quieren decía que, en realidad,
12 entonces sí era parte del tema tecnológico, se requiere de una herramienta en el cual este la
13 Municipalidad puede administrativamente dictar la demolición en el momento en que la
14 Municipalidad demuela una, dos o tres casas, la gente va a creer que es en serio pero por el
15 momento, de ahí todo el mundo sabe que no pasa nada, que eso llega a la Fiscalía y un año ahí
16 estamos con el caso de San Rafael que ya no son unas son como veinte y todos los días meten y la
17 Fiscalía dio una orden que no puede construir una casa más e igual les vale, siguen entonces ya
18 con una orden judicial vea que del tema el de la demolición es un tema que ha venido trabajando
19 el asesor legal y que estamos para pronto poder presentar que es la otra herramienta importante
20 para que, creo que a nivel país debería hacerse algo que ese es un tema que yo lo he planteado
21 ya en una comisión de diputados con el tema de los costos profesionales de para casas
22 prefabricadas porque en este momento una familia puede comprar una casa prefabricada en
23 setecientos mil colones, pero ocupa que un ingeniero le firme el plano y le vale seiscientos mil
24 colones, qué es lo que hace la gente simplemente o hace el plano o en realidad ese plano es una
25 copia de la misma casa que hacen una y otra vez y otra vez y otra vez y yo creo que ahí en algún
26 momento eso, también habrá que plantearlo como una forma de que se pueda generar un plano,
27 una inscripción de ese plano que la empresa constructora lo inscriba ante el colegio y, que se
28 establezca un canon, digamos que sea razonable porque la verdad es que ahí con todo el respeto
29 para los profesionales, ingenieros o arquitectos y no hacen nada, o sea lo que es simplemente
30 escoger el planillo, subirlo y presentarlo pero no, no hicieron ningún estudio ni nada, y pero el



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 arancel del colegio poder cobrar menos, entonces ahí me parece que ese es un tema que también
2 a nivel nacional habrá que ver cómo se resuelve, porque la verdad es que hay mucha gente que
3 los servicios profesionales son muy caros para el valor de la construcción. -----
4 La Presidente Municipal Yensy Corella Murillo, comenta: si Jimmy en ese tema que acaban de
5 plantear los compañeros, hablando para mí siempre ha existido esa inquietud y digamos, ahora
6 me quedó claro obviamente tenemos un problema de personal en la evasión de pago de permisos
7 de construcción, como lo dicen detrás de una casa hay tres casas más o yo lo veo muy cerca de
8 vista, digamos una casa donde le alquilan sí, simplemente empiezan a alquilarle un montón de
9 personas, entonces empiezan a construir para atrás, para atrás y son cuartos y cuartos no es solo
10 la evasión de permisos de construcción, vemos evasión de basura porque pagan uno por uno
11 sacada de basura, digamos una recogida de basura y sacan siete a ocho personas que viven en esa
12 propiedad pero sí obviamente como lo manifiesta don Heibel y como lo dice usted se necesita no
13 sólo un reglamento, porque nos vemos imposibilitados muchas veces la persona, como dicen,
14 simplemente traigan a policía, tenemos esa imposibilidad y la parte tecnológica, que hay
15 situaciones en que ni siquiera se pueden percibir, pero eso es sin duda alguna creo que el día que
16 se pueda buscar esa solución, que no es fácil pero el día que se pueda creo que vamos a tener a
17 nivel de recaudación en diferentes direcciones, tanto basura como permisos de construcción, un
18 mayor ingreso en los recursos municipales porque obviamente sabemos que hay porcentajes muy
19 grandes que simplemente como lo dijo el señor Alcalde, saben que no pasa nada porque la misma
20 ley nos imposibilita actuar. -----
21 El Ing. Jimmy Morera Ramírez, comenta: ahí quisiera agregar algo que también, es importante que
22 se da yo lo he visto mucho aquí comentándolo con algunos colegas es de la parte rural que se va
23 dando porque precisamente fincas grandes, las cuales no se puede segregar tema de herencias
24 que va generando más bien derechos, no fincas nuevas, entonces esos herederos nuevos a la
25 postre y lo que hacen es vender también y lo que generan es una concentración de población
26 irregular, un asentamiento irregular que viene a complicarnos mucho la gestión a nivel Municipal,
27 y no solamente a nivel de permisos de construcción, lo mismo que usted mencionaba ahora toda
28 la parte de servicios, recolección de basura, agua, etcétera y la luz que bueno y esa parte, pero que
29 igual nos viene a complicar un poco eso, entonces es un poco de cosas de temas que ya se vienen
30 pensando, pero que estamos amagados también a la parte del marco legal que no se ha podido



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

- 1 solucionar esa parte de los derechos, porque si nos vamos por la rama del derecho, la parte legal
2 es totalmente permitido, pero a nosotros en la parte constructiva urbana tenemos que restringir
3 y que qué hacen es lo mismo, cerramos portón, construimos y vámonos. -----
4 El Regidor Suplente Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: gracias Yensy primero que nada quiero
5 una felicitación Jimmy por su paternidad y bienvenido al reino de las trasnochadas y los desvelos
6 Heriberto ahora viene de la parte más fea, bueno, fea y bonita también pero bien muchas
7 felicidades la consulta mía sería buena en la estadística que usted presentó, observé que Carrillo,
8 digamos, está en el último lugar en lo que era permisos de construcción pero casi si tuviéramos
9 una proyección de evasiones, no sé si estaría o en otro lugar, probablemente esperemos que en el
10 primero, como suele pasar también con la basura. -----
11 La Presidente Municipal Yensy Corella Murillo, comenta: existe alguna estadística de evasión a
12 nivel cantonal eso que menciona don Marco. -----
13 El Ing. Jimmy Morera Ramírez, comenta: está interesante, no al momento no, porque está intrínseco
14 en la en la parte de inspecciones, pero podría hacer el ejercicio, eso es un sería un tema
15 importante, interesante. -----
16 El Regidor Suplente Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: sí, sí, de hecho por ahí había, ya se me
17 adelantó una interrupción ahí, pero está bien, eso es lo que yo iba a decir muchas gracias por
18 adelantarse, lo que yo voy a la consulta mía ya no tengo que preguntar nada, entonces ya muchas
19 gracias señora Presidenta y la otra consulta que ya fue evacuada gracias a Dios lo de la Plaza Ferias
20 cuando tienen proyectado la inauguración de la misma, digamos, si va a haber una actividad o
21 cómo estaría ese asunto. -----
22 El Ing. Jimmy Morera Ramírez, comenta: ahí más bien le pediría apoyo porque como eso es el Centro
23 Agrícola, nosotros simplemente apoyamos a nivel técnico, por lo menos de de mi parte, de parte
24 de Gestión Territorial no sé si se ha coordinado algo con a nivel Municipal con don Heibel. -----
25 El Alcalde Municipal Heibel Rodríguez Araya, comenta: pues fecha no hay y me imagino que va a
26 haber un interés, digamos, del propio Poder Ejecutivo del INDER de hacer la inauguración, el
27 Ministro también dice que va a venir, porque hay una discusión, o sea, el Centro Agrícola son ciento
28 cincuenta millones del Ministerio que compró el terreno, quinientos quince mil, digamos del INDER
29 de la obra y como cien millones de nosotros digamos más lo que puso el Centro Agrícola, que todo
30 lo que son planos de ingeniería y toda esa cuestión ellos invirtieron también unos veinte millones



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 tenemos, digamos pendientes, ya lo ayer adjunte lo de materiales eléctricos ya quedó adjudicado,
2 ya eso de entregárselo al ICE pronto tenemos en contratación administrativa lo de la zona que
3 descarga que eso no estaba en el contrato y también reforzar un muro, que va a quedar construido
4 ahora, , el adjudicado posiblemente en los primeros días de diciembre me imagino que mínimo se
5 va a tardar un mes en construcción, o sea, y no creo que una empresa vaya a empezar a construir
6 el quince de diciembre por ahí eso de enero, y el otro tema que está pendiente es que ahora tienen
7 el edificio, pero no tienen muebles o sea, la casa está construida, pero no hay camas, ni nada,
8 entonces ese es otro tema que el Centro Agrícola, digamos, es una organización muy limitada
9 porque los ingresos de Centro Agrícola es lo que pagan los chinamos aquí en la en la entonces es
10 un tema que también hay que ver y hace falta construir como unas treinta a cuarenta tarimas
11 donde la gente pone sus cosas, entonces ese es como otro tema que está por resolverse y además
12 yo tengo planificado con ellos hacer un plancito de un plan de planificación estratégica un poco
13 porque es una obra de ochocientos millones de colones que debería producir mucha plata de nada
14 entonces es otro tema que también tenemos ahí pendiente, pero no hay fecha de inauguración,
15 pero yo diría que debería ser enero o febrero porque antes de esto nosotros no vamos a terminar
16 lo que falta, que lo tenemos en plan y lo tenemos dentro del incluso autorizado y con presupuesto
17 y demás pero, sólo el proceso de compra a través de SICOP ya nos consumió casi dos meses pues
18 sí, le puedo decir que ya está planteado un toque en febrero utilizando las instalaciones y esa esa
19 puede ser la actividad que le genere la plata al Centro Agrícola para comprar los muebles que hacen
20 falta, así que para que se desmadre para que les floree bien el café. -----

21 El Regidor Suplente José Heriberto Salazar Agüero, comenta: muy buenas noches, compañeros y
22 compañeras don Jimmy doña Gretel, espero que se encuentren muy bien yo quería seguir
23 aportando con el tema de la eficiencia que el compañero Roy mencionó yo sí quiero comentar una
24 experiencia que tuve en el periodo pasado y fue interesante porque ustedes tienen los
25 mecanismos para ir a hacer las inspecciones si algo no está bien, si algo está bien, entre otras cosas,
26 porque aquí hay un lugar de la mancha del cantón, una vez me topé a una Municipal o municipio,
27 una munícipe sí y me y siempre hemos tenido una muy buena amistad yo saludé cómo le va fulana
28 y me dice y yo, pero qué raro le hice algo y entonces me dice sí, la verdad es que sí, yo qué pasó
29 me dice, es que mi hermano está construyendo y qué con eso ya os digo, le hice mal la casa y me
30 dice, no, no me dice, es que usted me mandó los inspectores y yo qué , y me dice sí, porque ellos



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 llegaron a hacer la inspección allá de la propiedad de él, entonces ellos le preguntaron que, quién
2 le había dicho y dice que lo mandaron, lo mandó a Heriberto entonces cuando yo era síndico
3 bueno, entonces ya ellos se enojaron conmigo, entonces les expliqué que yo no había hecho nada
4 de eso que ya cogí cosa y eso siempre es una la obra administrativa que está lejos de emergencia,
5 entonces ya ellos te entendieron, y comprendieron entonces a raíz de eso, siempre es importante,
6 justamente lo que usted decida aplicar los mecanismos correctos, para evitar este tipo de
7 situaciones y aprovechando el espacio como una recomendación siempre es bueno también el
8 que hay Municipios que les cuesta venir aquí, a veces por el tema de trabajo al tema de otras cosas,
9 entonces siempre es importante también el abordar los medios tecnológicos, para poder estar en
10 contacto, y resolver dudas, inquietudes, y porque a veces eso llega a pasar, ante eso también
11 ejercer un recomendación, muy respetuosa no solo para el departamento de ustedes, pero nada,
12 sino para toda la Municipalidad que en esta era si no se usa el correo estamos mal, entonces ante
13 eso yo quería hacer esos aportes, muchas gracias. -----

14 El Regidor Luis Fernando Trejos Madrigal, comenta: buenas noches, compañeros, Síndico
15 compañeros municipales y Síndicos y Regidores, don Jimmy quería hacer una consulta dos consultas
16 son básicamente hay algo que yo he visto en ese cantón y sucede no sólo aquí, sucede en varios
17 lugares de Costa Rica, en varios cantones las personas que piden plantean su permiso de
18 construcción, plantean todo en regla y ahí, pues gracias a Dios son la mayoría, pero ahí actualmente
19 hay mucha evasión, como ya se mencionó pero sucede algo curioso hasta donde le dan
20 seguimiento ustedes a ese permiso de construcción hago la observación porque la gente viene
21 terminada la construcción bueno, perfecto una vez que terminó la construcción me imagino que
22 ustedes tendrán que ir tres cuatro veces cinco veces en el transcurso de la construcción me
23 imagino, yo no sé cuál es la forma correcta de que ustedes supervisan lo que ahí se está haciendo,
24 a no ser que planteen una casa de setenta metros y construyan doscientos cincuenta después, por
25 eso digo que la supervisión debe darse me imagino que ustedes lo hacen pero sucede algo muy
26 curioso que hay gente que hace la casa la termina y después hace la cochera y la saca a la cera eso
27 ha pasado en varios lugares de ese cantón uno dice, fue mi alma, cómo quién tiene que darle
28 seguimiento a esto porque si la persona hizo la casa la hizo correctamente, pero después no saca
29 la cochera afuera entonces esa es la parte que yo pregunto, hasta dónde se le da seguimiento a
30 esa construcción si tal vez usted me pudiera explicar porque eso se ha dado muchas veces y se da



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 aquí en el cantón, esa sería una de las consultas que tengo. -----

2 El Ing. Jimmy Morera Ramírez, comenta: vamos a ver el procedimiento, en este caso de seguimiento
3 de permisos de construcción, tenemos tres visitas, la previa bueno posterior a dar al otorgamiento
4 de permiso de construcción, que sería la previa a la construcción o al inicio de ejecución del de la
5 obra el durante y después el ya digamos el finiquito o el cierre de la obra que para qué nos sirve
6 eso se lleva un control fotográfico, un control de informes y se cierra bitácora a nivel, en este caso
7 de citrimo el sistema Tributario Municipal donde registramos los permisos de construcción
8 otorgados sí ciertamente y vamos a ver a muchos nos ha pasado probablemente queremos la casa
9 y dejamos de último la cochera si nos alcanza y no lo metemos en planos porque nos va a salir más
10 barato y si lo metemos en plano tenemos que pagar más impuestos y toda la cosa sí ha pasado
11 mucho, vamos a ver, desgraciadamente mucha gente se la juega y la hace y lo que ha venido a
12 hacer más bien es hacerlo por obra menor que en este caso sí aplicaría la tipología constructiva
13 para una obra menor con los que no, pues se le hace se le abre el proceso administrativo de lo que
14 comentaba ahora don Heibel verdad que le damos el seguimiento hasta donde nosotros
15 actualmente estamos potestades, entonces eso es el procedimiento actual que se le da. -----

16 El Regidor Luis Fernando Trejos Madrigal, comenta: correcto no yo entiendo el que gracias a Dios
17 viene y paga la obra menor, perfecto, pero es que hay alguna gente a lo que yo me refiero no es
18 tanto que pague la obra menor, sino que sacan la cochera de la propiedad y se viene ya a vía pública
19 y ha sucedido en infinidad de lugares, entonces, después de que terminan su casa nos vienen
20 sacando la cochera porque yo he visto casas terminadas lindas y de un pronto a otro hacen un
21 quiebre y sacan la cochera, y no sólo aquí, aquí en Alajuela también y en este cantón, entonces esa
22 es la pregunta que yo digo, cómo pudiéramos hacer porque la gente estuvo en regla en todo el
23 proceso de su construcción perfecto y cuando ya les cerramos la bitácora, que es el procedimiento
24 que ustedes hacen, sacan la cochera a vía pública, y esa es la parte que uno dice como yo sé que
25 es muy difícil ustedes me dicen de inspección y todo, pero con lo que decía Heriberto ahora es
26 fundamental, o sea la tecnología y ojalá pudieran hacer eso lo antes posible el asunto, los drones
27 y todo este tipo de inspecciones porque es hay algunos distritos y algunos lugares que es como
28 como tierra de nadie en cuanto al asunto de la corrupción, hay distritos que uno sabe que están
29 construyendo cualquier cantidad y aquí no está reportado ni el 25% lo que están haciendo los
30 distritos, entonces esa parte sí es preocupante porque este las consecuencias se verán posterior,



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 en el uso de aguas residuales, pajas de agua, después recolección de basura, o sea, no es un
2 problema son varios los problemas que tipifican este tipo de cosas, entonces, ojalá de que lo
3 pudieran hacer pronto porque sería de un gran beneficio para el cantón y para la administración
4 Municipal y ahí cobrar todo lo que se debe cobrar. -----

5 El Ing. Jimmy Morera Ramírez, comenta: sí, vamos a ver en esa parte sí tiene mucha razón y
6 dichosamente contamos con el apoyo también muchas veces de los inspectores de Gestión Vial
7 que son prácticamente los que ven la parte de derecho de vía, entonces entre ambos
8 departamentos nos detectamos, nos pasamos el dato dónde está y se inicia igualmente el proceso
9 administrativo, cuando se puede moler se puede, si se ha demolido en algunas ocasiones se ha
10 hecho por parte de Gestión Vial, ahí doña Gretel me puede corregir si estoy equivocado sí, vamos
11 a ver el uso de tecnología también parte de lo que decía, ya se implementaron tablet que todavía
12 no le hemos puesto internet, pero ellos muy muy proactivamente ponen su internet con el
13 teléfono, le comparten y ahí tenemos lo que es el mapa catastral actualizado la inspectora Gabriela
14 Morales, que es Topógrafa nos ha ayudado mucho y pese a su juventud, digamos y su experiencia
15 a nivel de la tesis que presentó en la Universidad Nacional de meter datos o de alimentar todavía
16 más, lo que es el que gis eso nos ha ayudado, digamos, a tener puntualizados y tener información
17 en tiempo real en una tablet y en el mapa catastral que se comparte acá con nosotros en el
18 servidor, que eso es parte del apoyo tecnológico y vamos a ir retomando esa parte de invasiones,
19 se ha venido viendo en cuanto se detecta, tal vez sí nos va a ayudar muchísimo de esta parte del
20 reglamento de demoliciones que ya se está planteando y de ahí esperemos que eso salga pronto
21 y algo muy importante que nos va a venir a colaborar o ayudar o a solucionar es el plan regulador,
22 entonces, más bien ahí pedirles el apoyo a ustedes cuando se presente la propuesta que por favor
23 la estudien como a conciencia y traten de ver todas esas situaciones que nos van a venir a facilitar
24 y porque van a poner los puntos sobre qué, qué tienen que hacer precisamente cada uno de los
25 habitantes del cantón. -----

26 El Alcalde Municipal Heibel Rodríguez Araya, comenta: si, no esa va a ser la medida, que va a meter
27 en cintura al cantón prácticamente yo quiero agregar algo ahí y es que yo creo que es inventario,
28 recursos, un recurso que nos está haciendo falta no es en la parte de INS, sino es en la parte de
29 gestión vial, que es el del topografía porque no todas las calles son iguales, algunas tienen siete
30 metros o nueve metros y entonces el tema del alineamiento a veces se complica, a la parte de



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 gestión vial le está haciendo falta un topógrafo, nosotros tenemos un topógrafo en bienes
2 inmuebles, una topógrafa en gestión territorial, pero por ejemplo, actualmente tenemos un
3 contrato para poder ubicar una calle pública que está donde no está en el registro está como si
4 estuviera entre una finca, pero tienes años de cien años de estar donde está y bueno, sí, Gestión
5 Territorial, Gestión Vial si es una plaza que requiere para lo que es recuperación de derechos de
6 vida, tapias cocheras cómo se llama rampas y todas estas cosas que lo hacen y a veces hemos
7 tenido discusiones que el dueño dice no, señor, esta calle ahí en Carrillos teníamos un pleito en
8 Calle Zumbado con alguien que terminó hasta los tribunales, porque el hombre que hizo la tapia y
9 según él, la calle es más angosta de lo que realmente dice, entonces, pero bueno, ya perdió el
10 juicio y ahora tiene que pagar no sé cuántos millones de honorarios pero desde el punto de vista
11 del recurso en Gestión Vial, si un topógrafo es muy importante, aparte que hacemos mucha obra
12 que tenemos que andarle pidiendo apoyo a territorial o a los otros, que también están ocupados
13 para que nos presten topografía porque la unidad de gestión territorial no lo tiene la topografía es
14 vital en todo proceso de construcción. -----

15 La Presidente Municipal Yensy Corella Murillo, comenta: solamente recordar también en este
16 tema que mencionaba don Fernando, que por este Concejo hace unos meses pasó precisamente
17 la aprobación del reglamento de invasión de derechos de vía que de recuperación de derechos de
18 vida exactamente que precisamente es una de las herramientas y uno de los pasos, que nos va a
19 ir ayudando en estas problemáticas que se van presentando en el cantón y poco a poco, digamos,
20 se van a ir haciendo otros reglamentos para ir acabando con estos temas, que son tan prioritarios
21 para la comunidad adelante don Fernando. -----

22 El Regidor Luis Fernando Trejos Madrigal, comenta: para terminar ya con el último asuntito, don
23 Jimmy en este proceso de construcción del proyecto plaza ferias, me gustaría que usted nos
24 explicara exactamente cuál ha sido su responsabilidad ahí y su ejecución en el mismo yo entiendo
25 bueno la ejecución, no porque eso viene por medio del INEC, pero usted ha sido como responsable
26 de la Municipalidad o me equivoco y me gustaría que nos explicara exactamente qué áreas o qué
27 es, porque ahora usted nos explicaba que era un proyecto de INDER pero que usted estaba ahí
28 prestando servicio, entonces me gustaría que nos explicara porque le queda a uno, así, como la
29 nebulosa, si me hace el favor, gracias. -----

30 El Ing. Jimmy Morera Ramírez, comenta: si vamos a ver cómo lo mencioné, dimos apoyo técnico, y



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 de fiscalización como parte de apoyo al Centro Agrícola Cantonal nosotros no ejecutamos
2 claramente si ejecutamos la parte de parqueo y esos rellenos, pero en la parte de la hora principal
3 lo que hicimos fue darle el apoyo, digamos profesional y conocimiento de criterio profesional a
4 nivel de ingeniería, y arquitectura, lo básico por sí, pues no soy arquitecto, pero si tenemos la
5 formación que nos ayude en eso para enterar o para facilitarle o traducirle a los directivos del
6 Centro Agrícola Cantonal se estuvo presente en todas las reuniones de inspección incluso
7 coordinación también con el INDER hay que recordar, que hubo un, vamos a ver si recuerda la
8 palabra un convenio entre el CAC el INDER y la Municipalidad de Poas, donde parte de ese convenio
9 estaba pactado, que se diera apoyo a nivel profesional de ingeniería, el tema de fiscalización y
10 acompañamiento del Centro Agrícola cantonal. -----

11 El Regidor Luis Fernando Trejos Madrigal, comenta: para que me quede su responsabilidad
12 solamente fueron los parqueados y los muros de contención. -----

13 El Ing. Jimmy Morera Ramírez, comenta: fue lo que nos dijo en ejecución, estrictamente directa de
14 Presupuesto Municipal fue eso. -----

15 El Regidor Luis Fernando Trejos Madrigal, comenta: ah ok gracias. -----

16 La Presidente Municipal Yensy Corella Murillo, comenta: otra consulta para el ingeniero Jimmy
17 ninguna entonces Jimmy agradecerle felicitarlo por su labor, sabemos que es una de las más
18 pesadas también que existe en este Municipio felicitarlo y brindarle nuestro apoyo, en lo que en
19 lo que sea parte de este Concejo para las funciones que desempeñan, muchas gracias por haber
20 asistido hoy don Jimmy gracias. -----

21 El Ing. Jimmy Morera Ramírez, comenta: muchas gracias a ustedes, buenas noches. -----

22 **ARTÍCULO NO. III**-----

23 **Rendición de cuentas Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, coordinadora Unidad Técnica de Gestión Vial-**

24 La Presidente Municipal Yensy Corella Murillo, comenta: continuando con el orden del día,
25 tenemos en el punto número 2 la rendición de cuentas la arquitecta Gretel Ugalde, coordinadora
26 de la unidad técnica de gestión vial doña Grettell bienvenida. -----

27 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: gracias buenas noches, por acá les tengo un resumen
28 de lo que hace el departamento de Gestión Vial y básicamente de a partir de la fecha en la que
29 ustedes asumieron la composición del Concejo, igual que Jimmy vamos a hacer un repaso para que
30 tengan conocimiento del personal que conforma el departamento de Gestión Vial, mi persona



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 como coordinadora, tenemos a una asistente vial que ha estado apoyándonos en la parte de
2 promoción social, que la compañera había renunciado durante este año, también tenemos una
3 asistente administrativa que nos apoya básicamente en lo que son procesos de SICOP compras y
4 licitaciones tenemos al inspector Municipal pero solo una persona realiza las labores en ese campo
5 tenemos lo que es el encargado de maquinaria que no solo ve la maquinaria de gestión vial, la
6 maquinaria de acueducto y todo lo que tenga que ver con vehículos Municipales tenemos un
7 encargado de cuadrillas que él es el coordinador en campo de todo el personal y todo el personal
8 de campo que tenemos ahorita tiene ocho personas contratadas que son tres operadores un
9 asistente de obras y servicios dos peones un mecánico y un albañil y aparte de eso estamos
10 realizando los últimos dos años que he estado a cargo diecinueve personas se contratan como
11 personal ocasional para poder apoyar las labores que llevamos a cabo en el departamento a qui
12 son parte de esas actividades que nosotros hacemos diariamente en lo que es campo, que son
13 actividades de recarpeteo y bacheo, todo lo que es asfalto, la construcción de aceras, la
14 intervención de desfogues pluviales que en ese sentido ya hemos abarcado la gran mayoría de
15 desfogues pluviales que estaban en lista de intervención también damos mantenimiento y limpieza
16 caja de registro en esto en realidad le corresponde a los munícipes, pero lastimosamente nadie le
17 da mantenimiento a la parte vial, entonces nos corresponde a nosotros cuando ya colapsan los
18 sistemas también entramos mucho en lo que es demarcación y señalización vial, que este año y el
19 año pasado estuvimos trabajando muy duro en eso pero bueno, ahora después les comentó sobre
20 ese tema otro punto limpieza mecanizada y manual que se realiza los caminos, que es lo que
21 hablamos son las chapeas de todas las orillas de calle y todo eso porque ya hay partes y fincas
22 grandes de personas que tienen la capacidad financiera para poderle dar mantenimiento y no lo
23 hacen entonces es increíble que una calle como las que están en Calle Santa Bárbara son calles que
24 infinitamente no hay manera es constante porque es mucho, mucho lo que se crece, toda la
25 vegetación alrededor de los caminos también tenemos la elaboración de parrillas que en ese tema
26 vamos muy bien y casi que saliendo con todo lo que siempre aparecen, pero es más que todo por
27 hurto que se las llevan o pero estamos bien en ese tema después hacemos lo que son inspecciones
28 y también le damos seguimiento a los convenios y proyecto, en este caso en lo que es la parte
29 administrativa, tenemos lo que es la coordinación y seguimientos como les decía, pero ahí sí son
30 ya los proyectos de ejecución los que son macro y proyectos menores también tenemos lo que son



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 procesos de SICOP que es increíble la cantidad de tiempo que esto nos consume a la hora de
2 montar un cartel a la hora de realizar revisión de oferentes a la hora de ya probar para finalizar la
3 compra y son procesos sumamente tediosos, lentos y aparte de eso, para una compra como decía
4 don Heibel, son dos meses y cosas que generalmente urgen después estamos con la gestión de
5 solicitudes y denuncias que nosotros tenemos atención al público en la oficina, que es lo mismo
6 que dice aquí abajo, pero ya esas solicitudes tenemos que darle seguimiento después diariamente
7 hacemos programaciones de los trabajos que se llevan nosotros llevamos una lista, los trabajos
8 que están por ejecutar grandes y después semanalmente se van organizando qué cuadrillas le van
9 a entrar a qué tipo de trabajo y de acuerdo a sus habilidades después esa coordinación con esa
10 con las cuadrillas que es difícil porque a veces bueno ahorita tenemos mucho personal hacemos
11 recoordiación interinstitucional, revisión y aplicación de todos los procedimientos, reuniones con
12 comisiones y otro tipo de reuniones que se hacen a nivel de la Municipalidad y también tenemos
13 el seguimiento de proyectos participativos aprobados en Junta vial, que aquí tengo un resumen de
14 los proyectos participativos que han sido aprobados durante este periodo de mayo a noviembre
15 y bueno, en este caso a octubre tenemos ahí que se han dado más que todo en San Pedro, San
16 Rafael y mucha coordinación la hemos tenido con las asociaciones, asociaciones de desarrollo, por
17 ejemplo, la asociación de Guatusa, que había ejecutado un proyecto ahora estamos con la
18 asociación de carrillos, también tenemos con la de calle el sitio y tenemos ahí, la cantidad de
19 metros lineales de acera que se han dado gracias a proyectos participativos ahí tenemos doscientos
20 ochenta y cinco metros lineales de aceras y cordón y caño, porque eso van de la mano tenemos
21 en alcantarillado que se han dado veinte cinco metros han sido solicitados y se han llevado a cabo
22 y cajas de registro seis para una inversión total de diecinueve millones sesenta y seis mil colones
23 que se le ha otorgado por parte de la Municipalidad a los proyectos participativos otras
24 colaboraciones que se realizan ya a nivel de administración o institucional, es el bueno, la
25 coordinación que estamos llevando a cabo con la Comisión Nacional de Emergencias para la
26 construcción del puente sobre el río Poas allá en Calle la represa esa coordinación lleva varios,
27 aparte de meses y años de estudios previos el inicio de obras se llevó a cabo el veinte nueve de
28 julio de este año y tiene previsto terminarse ese puente el veinte seis de diciembre según el
29 cronograma de la empresa ejecutora y hemos estado realizando constantemente inspecciones
30 como unidad ejecutora del proyecto, además de eso hay que estar presentando informes a la



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 Comisión Nacional de Emergencias, informes que el día de hoy termine uno que llevaba por lo
2 menos 3 semanas haciéndolo entonces es muy difícil el tiempo que consume también hemos
3 realizado apoyo a lo que fue el gimnasio Municipal, ahí hicimos una intervención en lo que fue
4 manejo de aguas conformación de los caminos y parqueos y también en el Centro Agrícola que
5 nosotros llevamos a cabo la colocación del asfalto que había comprado la administración, ahí se
6 llevaron bueno, ahora lo vemos en detalles, pero ciento sesenta y cinco toneladas de asfalto y
7 también colaboramos con el proyecto de rotulación de calle que se llevó a cabo con las
8 compañeras Leslie y Gabriela, pero bueno se hizo todo, pero hay detallitos que corregir aquí están
9 parte de los trabajos que se llevaron a cabo en el gimnasio Municipal por como parte de
10 colaboración a la parte de administración también la colaboración al Centro Agrícola, como les
11 decía que fue el asfalto y colocación de todo lo que fue en parqueos, accesos todo eso lo colocamos
12 nosotros como parte de un resumen de los proyectos, digamos que más grandes que hemos tenido
13 este año acá esta la lista ahora los podemos ver un poquito más en detalle, pero el puente sobre
14 el río tacares en Santa Rosa, la intervención del desfogue grasiliano, la construcción de aceras que
15 estamos llevando a cabo en el casco central acá de San Pedro, la ampliación de calle bajo Solís, que
16 eso fue un una gran ventaja para el cantón, una conexión que se realiza entre chilamate San Pedro
17 el proyecto de recarpeteo alcantarillado y ampliación de calle el telón dos, la rehabilitación de calle
18 el chaperno, ampliación de calle Rufino que, como le digo, son los que más tiempo nos han llevado,
19 pero si vamos a la lista minuciosa este año hemos ejecutado ciento treinta y ocho proyectos
20 entonces a lo que vamos a la fecha, pero no puedo venir es hacer la lista los ciento treinta y ocho,
21 porque hay unos muy pequeños que nos llevarían aquí, hasta quién sabe ni qué hora, aquí tenemos
22 lo que es el proyecto más grande que hemos tenido este año, que fue el puente sobre el río tacares
23 en Santa Rosa como ustedes saben, ese se utilizaron alcantarillas de cuadro esas alcantarillas
24 fueron importadas desde Nicaragua, son alcantarillas de tres metros por tres metros, tuvieron un
25 costo aproximado de catorce millones y resto para un total de inversión en el puente veinte seis
26 millones de colones eso nos costó el puente ya faltado con barandas Flex Bing y con el 100% de
27 mano de obra de parte de la Municipalidad aquí vemos fotografías de todo lo que fue el proyecto
28 y su desarrollo desde que comenzamos con la demolición de la estructura que existía y que estaba
29 colapsada aquí fue cuando comenzamos a asentar la parte del cauce del río, todo lo que fue la
30 conformación de cimientos para poder colocar las alcantarillas, ahí las podemos ver se llevó a cabo



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 la contratación de grúas para poderlas mover, pero las grúas que contratamos se vieron en
2 dificultades para poder mover cada alcantarilla que pesaban más de seis toneladas cada una, allí
3 se fueron colocando es parte del proceso aquí fue la construcción de una parte de la de lo que son
4 los alatones de entrada y salida del puente y aquí vemos fotos del trabajo final que como ustedes
5 ven el puente, gracias a Dios quedó asfaltado con barandas y todo y todo a base de la Municipalidad
6 de Poas, sin el apoyo de la Municipalidad de Grecia y bueno, otro proyecto que también nos llevó
7 tiempo y que fue un proyecto de ahí casi titánico, fue porque parecía increíble fue el desfogue
8 grasiliano era ese proyecto, estaba desde hacía muchos años que no se quería intervenir por su
9 complejidad empezando por los propietarios que no nos dan permiso de ingresar por sus
10 propiedades, tuvimos que nosotros mismos fabricar el relleno donde nos íbamos parando para
11 poder trabajar eso fue algo increíble aquí vemos fotografías del proyecto se rellenó a base de tierra
12 fuimos haciendo el relleno donde ahí mismo se iban parando las vagonetas hasta llegar a tocar
13 suelo ese desfogue tiene una profundidad de quince metros eso logramos colocar entonces
14 entubaron las aguas, hicieron cajas de registro y hoy gracias a Dios está funcionando al 100% no,
15 no volvieron a ver quejas de los vecinos y yo creo que ha sido un proyecto 100% exitoso acá
16 tenemos otro proyecto de intervención que se realizó en calles el telón dos, que eso es en sábana
17 redonda que como ustedes pueden ver, aparte de que la calle tenía muy poco ancho teníamos
18 problemas de manejo de agua que estaba ya en riesgo la poca calzada que había entonces ahí se
19 intervino un tramo de cien metros de alcantarillado a ambos lados se hizo un cruce de calle nuevo
20 con mayor capacidad se construyeron cunetas alrededor de sesenta y cinco metros seis enormes
21 cajas de registro que ya todos están hasta con parrilla colocada aquí podemos ver fotografías ahí
22 logramos realizar una ampliación de la vía, entonces lo que hicimos fue a nivel de maquinaria
23 comenzar a bajar, digamos los paredones a los lados para poder colocar lo que era la tubería,
24 después se hizo un relleno para poder continuar con el proyecto porque esa ha sido una de las
25 metas del departamento de gestión vial, que todos los lugares donde intervenimos nuestro mayor
26 objetivo es la ampliación de vías eso hemos tratado de hacerlo casi al 100% entonces aquí vemos
27 ya el proyecto finalizado, como les decía cajas de registro, ampliación ahí hubo sectores de esa
28 calle que la ampliación fue más de metro y medio acá tenemos otro proyecto fue parte de una
29 sentencia de la sala cuarta por un recurso de amparo que nos puso un vecino ahí de bajo Zamora,
30 que es en el cruce con calle el sitio él alegaba que las aguas se le metían a su propiedad, pero hay



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 razones obvias en que también la casa estaba muy bajo nivel de la calle pero igual se hizo un
2 planteamiento de las mejoras que requería hicimos un proyecto de aceras, cordón y caño, caja de
3 registro las cajas existentes, se le dio mayor capacidad, se hizo una cantidad de intervenciones en
4 ese sector, que hasta el momento también ha sido 100% exitoso después entramos a lo que es la
5 parte de construcción de aceras que estamos haciendo acá en el casco central, como yo les
6 explicaba a los miembros de la Junta vial cantonal nosotros lo primero que hicimos fue un
7 levantamiento calle por calle y acera por acera para determinar cuáles eran los sectores más
8 críticos entonces este mapa, ahí está que no podemos ver muy bien los números, pero está
9 numerado en estados críticos entonces este en negro bueno que no existen aceras el rojo, el
10 número uno es el que se encontraba en mayor estado de deterioro y ahí vamos hasta la acera
11 número cinco, que son las del parque, que son las que están en buenas condiciones nada más
12 entonces ahí en rojo en esa línea roja, podemos ver los sectores que hemos ido interviniendo que
13 estaban en número uno la idea del departamento de gestión vial es a partir de enero comenzar a
14 intervenir todo lo que son alrededores de instituciones básicamente lo que es el Liceo Poas la
15 Escuela Pedro Aguirre pero empezamos por ese sector porque es donde más número uno había y
16 porque teníamos previsto que también eso lo vamos a ver ahora después es el recarpeteo de esa
17 calle, entonces para que dé una vez quede con el cordón y caño a nivel del asfalto aquí están
18 algunos de fotografías de los lugares que se han intervenido, como les digo acera frente a la pizzería
19 Milán, la cera que está frente al Ministerio de Salud y sus alrededores ahí hubo unas cuatro
20 esquinas que se intervinieron por sus malas estado acá esta que iba o que va a la Caja Costarricense
21 de Seguro Social, que era muy importante por el paso de adultos mayores, mujeres embarazadas
22 y como le digo a esa parte, también es prioridad para nosotros darle acceso a las partes más
23 públicas más visitadas la última que estábamos interviniendo que fue un caos completo porque
24 nos cayó en el temporal de la semana antepasada fue la acera Rose, pero ya quedó lista esa cera
25 estaba muy mal estado también, pero ese sector no lo hemos terminado de intervenir ahí tuvimos
26 que hacer una parada que ahora vemos por qué razón después aquí tenemos otro proyecto que
27 estamos interviniendo, que es en Calle San José, ahora calle San José y calle Rufino les va a sonar
28 muy común porque como ustedes saben se va a llevar a cabo el cierre del puente sobre el río, pues
29 entonces hemos estado habilitando y mejorando las vías alternas para vehículos livianos allí este
30 actuamos aquí más que todo por una denuncia de estancamiento de aguas y también aquí fue



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 donde esos lugares, donde aprovechamos de hacer una ampliación de vía más que en esa vuelta
2 que viene bajando el cerro es una vuelta, era muy cerrada y muy peligrosa entonces con esta
3 construcción de esta cera se aprovecha y se le da seguridad al peatón otro proyecto lo llevamos a
4 cabo en capullar en San Juan norte, que también ahí teníamos un problema de a un lado está la
5 carretera en riesgo, se estaba minando por debajo, entonces ahí se alcantarilló alrededor de cien
6 metros y después también había otro problema de aguas estancadas al otro lado de la calle que
7 de una vez sin denuncia ninguna la intervenimos porque es cosas que la misma, o sea que el mismo
8 departamento valora a la hora de intervenir un proyecto, no sólo lo que se denuncia, sino alrededor
9 que otros factores deben de intervenirse acabamos con este logro que logró tener en la
10 Municipalidad, con lo que fue la ampliación de Calle Solís esta calle Solís se ha vuelto sumamente
11 importante porque es una manera de conectar el centro con chilamate y descongestionar el
12 tránsito vehicular que tenemos acá en el centro, entonces ahí nosotros colocamos ochenta y tres
13 metros lineales de alcantarillados, se construyó la acera con la misma cantidad de metros, se
14 hicieron cajas de registro y se dio finalizada con que después de que el ICE removi6 los postes que
15 estaban ya quedando en media calle logramos terminar lo que era el asfalto, que era la entrada y
16 todo eso quedó 100% terminado aquí vemos fotografías de lo que fue parte de la ampliación, esa
17 ampliación fue metro sesenta para cord6n y ca6o y acera y el resto de calzado otro proyecto que
18 también intervenimos por varias semanas fue la rehabilitaci6n de calle chaper6n o carrillos que
19 teníamos esa calle que tanta inversi6n tuvo en su momento, pues estaba llegando a un estado
20 cr6tico donde necesitaba una intervenci6n para recuperarla y no perder lo que se haba hecho
21 entonces ah6 hicimos limpieza, hicimos recarpeteo en unos sectores bacheo en otros y aun as6 el
22 agua no deja de hacer sus cosas y hay que ir a hacer un bacheo, pero tambi6n se le dio amplitud al
23 puente no s6 si han pasado por ah6, se le hizo o se le puso baranda y se hicieron cajas de registro
24 tambi6n aqu6 tenemos otro que lo hicimos para soporte de una calle cantonal que es calle el colibr6,
25 entonces ah6 llevamos a cabo la construcci6n de ese muro que tenemos ah6 para para sostener la
26 calle p6blica que no se nos fuera a ir y no arriesgar digamos la poblaci6n de esa urbanizaci6n
27 despu6s, ya entrando en lo que es tema de asfalto, tenemos el proyecto de recarpeteo que se llev6
28 a cabo este a6o, que fue la colocaci6n de ochocientas cuarenta y un toneladas de mezcla asf6ltica
29 ah6 tenemos el n6mero de procedimiento, este fue se hizo una inversi6n total de ciento veinte mil
30 cuatrocientos mil colones, despu6s se hizo una ampliaci6n del contrato para poder abarcar m6s,



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 ya que nos había sobrado dinero en la partida y entonces la inversión total fue de ciento cuarenta
2 y siete millones seiscientos cincuenta y tres mil ahí tenemos los distritos donde se intervino fue
3 San Pedro, que se le dieron 701 metro lineales, calle Guapinol, calle el Tirol, ahí vienen los metros,
4 pero también se aprovechó con uno que sobró y lo que se pudo ampliar fue este en carrillos calle
5 san Gerardo exacto aquí tenemos que una cosa que nosotros hemos hecho en esta administración
6 este año también ha sido entrarle mucho a lo que es el asfalto entonces, esas son algunas de las
7 calles que hemos intervenido últimamente hemos primero teníamos una compra de seis cientos
8 toneladas , primero una de trecientos, después otra de seiscientos toneladas , ahora otra de otra
9 de cien toneladas, y ahora con la modificación que se realizó esta semana, esperamos comprar
10 otro poco aquí tenemos parte de ese bacheo técnico que estábamos realizando en Cristo Rey, lo
11 paramos, apenas fue que comenzamos, pero la idea es continua tuvimos que pararlo por eso de la
12 ampliación de calle Rufino aquí tenemos también parte de las ampliaciones y bacheo que se realizó
13 en la calle San José, que ahí también estamos ganándole a la calle metros de ancho aquí tenemos
14 los trabajos de calle Rufino que han sido como parte de los preparativos para este cierre hemos
15 ampliado, hemos limpiado cunetas habilitados, las cajas de registro ahí tuvimos que hacer un cruce
16 porque como parecía increíble, es imposible logramos mover la piedra que siempre estuvo a la
17 orilla del camino por años de años de años entonces esa piedra ya no es un obstáculo ni un peligro
18 para más que todo para los vehículos, porque ahí no hay tránsito peatonal, pero ahí se logró porque
19 estaba en un punto tan crítico que ahí se hacía un cuello de botella porque teníamos la piedra a un
20 lado y el desfogue al otro, porque justo debajo de la piedra había un cruce de calle y la calle estaba
21 en peligro también en ese sector, entonces hoy se terminó de construir el cabezal ya se asfaltó,
22 todo está 100%, asfaltado todo hasta pegar bueno incluido el puente también porque hoy también
23 reparamos los huecos del del puente y en otros trabajos que realizamos constantemente esa
24 atención de derrumbes lo que es como hablábamos antes, la elaboración de parrilla, la
25 demarcación aquí vemos fotografías de la demarcación que se llevó a cabo, como les digo
26 prioritariamente en centros educativos tenemos obras permanentes de limpieza y mantenimiento
27 de caminos ahí vienen algunos de los caminos que se les ha hecho intervención últimamente y
28 alguna de las parrillas que se han colocado también se hizo una rehabilitación de calle Alpízar, esto
29 es en sabana redonda allí esa calle estaba completamente en abandono ni en carro cuatro por
30 cuatro se podía transitar por ahí, entonces primero la conformamos en tierra y después se le colocó

MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 lastre a todo el largo de la calle parte de la limpieza mecanizadas que hemos realizado últimamente
2 y lo que les iba a comentar es que entre los proyectos contratados que tenemos todavía para este
3 año tenemos un recarpeteo de mil ochocientos toneladas con un monto de casi ciento veinte
4 millones de colones ese recarpeteo viene para calles en San Pedro, como lo es la calle que está
5 detrás de la Iglesia esa calle se va a recarpetear desde el entronque con la ruta nacional 130, que
6 es la calle que va para para sabanilla hasta dónde llega la ruta Nacional ciento siete, que sería
7 donde está el gimnasio el crossfit, hasta ahí llega la calle cantonal, entonces toda esa calle va nueva
8 también tenemos calles nuevas en carrillos, calle la Cruz, calle ahí a los alrededores de ramasal
9 también en San Rafael, tenemos calle el sitio en San Juan, tenemos calle tablones que se va a hacer
10 un sector que está muy malo, que ya habíamos hecho recarpeteo y bacheo, perdón y no requiere
11 de más pero sólo teníamos un presupuesto limitado, entonces eso fue para lo que alcanzó tenemos
12 la esperanza de que como cotizaron más barato lo que teníamos pensado después, tener la
13 posibilidad de poder hacer una ampliación y meter más calles también un proyecto que está
14 contratado y que tiene orden de inicio para la próxima semana la demarcación vial en San Pedro y
15 carrillos, esa demarcación nos cuesta veinticinco millones ochocientos cincuenta y siete mil
16 colones incluye cuatrocientos treinta y ocho señales en carretera eh no puse cuantas líneas, pero
17 son seiscientos treinta metros de línea de línea blanca o amarilla esa demarcación vial la hicimos
18 contratada porque ellos cuentan con toda la maquinaria y equipo necesario y aparte de eso, la
19 pintura oficial utilizada para eso, entonces ya vamos a dejar de escuchar en redes sociales que no
20 hemos de marcar el cruce peatonal en leer esas cosas porque no se ha hecho primero porque
21 cuando el recarpeteo está recién hecho no es conveniente entonces ya ahora sí tiene todas las
22 condiciones para poderlo llevar a cabo y no se incluyó sólo eso, como les digo todo, San Pedro de
23 Poas se va a demarcar y carrillos, entonces lo hacen ya profesionales y no nosotros a mano que
24 duramos toda la vida entonces, el proyecto está estimado para durar alrededor de veinte dos días
25 si todo sale bien y el clima nos ayuda eso sería por mi parte muchas gracias si tienes alguna duda
26 con mucho gusto. -----
27 La Presidente Municipal Yensy Corella Murillo, comenta: bueno Gretel, primero felicitarla sé que
28 es obviamente visible el gran trabajo que están haciendo son de las obras más señaladas porque
29 obviamente en un cantón todos los municipios queremos que nos arreglen hasta el último
30 huequito que tenemos frente a la casa y como usted lo dice, es un asunto de presupuesto, pero es



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 visible el gran trabajo que se está realizando personalmente cuando empezamos acá la
2 Municipalidad don Heibel nos hizo la invitación un sábado de ir a ver obras que se estaban haciendo
3 porque sinceramente muchas les pasamos como por el frente y no nos damos cuenta o sea, nos
4 damos cuenta lo que son calles, pero por ejemplo, esta de calle chaperno difícilmente uno se desvía
5 ahí cuando baja por carrillos es un gran trabajo el nuevo puente que quedó en Santa Rosa una de
6 las grandes obras que se han realizado y por ejemplo, este desfogue grasiliano uno sube para San
7 Juan y no tiene la noción del trabajo que eso implica como usted lo explicó, fue ir rellenando poco
8 a poco para poder poner las vagonetas y es un trabajo de grandes magnitudes que uno pasa por
9 la calle principal y no se imagina el trabajo que eso implica, sin duda alguna, el trabajo de su
10 departamento liderado por usted ha hecho una gran labor y siempre son los departamentos más
11 señalados y que la gente critica porque también se da mucho el hecho de que las personas no
12 comprenden mucho la diferencia entre una calle cantonal y una nacional, entonces todo lo
13 queremos ver arreglado, pero tenemos nuestras limitantes, pero sin duda alguna creo que la obra
14 es muy grande, se ha desarrollado muy bien, se han aprovechado muy bien los recursos tanto
15 humanos como como económicos y si vemos las rutas cantonales que están a cargo de la
16 Municipalidad la mayoría están en muy buen estado, se ha hecho un buen trabajo y están en muy
17 buen estado entonces, lamentablemente las rutas nacionales son las que tenemos en unas
18 condiciones muy deterioradas, pero se salen de nuestro control entonces felicitarlos contar de
19 parte de este concejo con nuestro apoyo para poder seguir haciendo esas grandes obras que sin
20 duda alguna es el esfuerzo no sólo de ustedes, sino también de todos los munícipes que
21 contribuyen y hacen el pago y son responsables, porque sin eso no es posible tampoco que
22 podamos realizar grandes obras solo con lo que nos da el 8114 no podemos hacer milagros, pero
23 entonces también es parte del de lo que los municipios colaboran y un equipo muy bien liderado
24 por su persona de verdad adelante. -----

25 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: no muchas gracias, pero más bien este aprovecho la
26 oportunidad también para agradecer a al equipo de trabajo que tengo ahí son personas
27 extraordinarias que se ponen a camiseta por la Municipalidad y la verdad que este es digno de
28 admirar porque a veces bajo agua, bajo condiciones climáticas y me dice no, no paremos démosle
29 terminemos entonces son gente que yo les agradezco muchísimo el apoyo que me han brindado y
30 la capacidad que tienen o sea, más que son operadores, peones, albañiles, o sea, son gente que



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

- 1 de verdad hay que agradecerles mucho y tienen mucho conocimiento. -----
- 2 La Presidente Municipal Yensy Corella Murillo, comenta: además, Grettell tenía una consulta, a
3 diferencia dichosamente, creo que parte de los trabajos que se han venido realizando tengo la
4 impresión, no soy ni arquitecta ni ingeniera, no conozco mucho de la temática, pero creo sin duda
5 alguna que estos trabajos que se han realizado como los desfogues, como la limpieza, todas estas
6 cosas han contribuido a que, por ejemplo, este año con las inclemencias del tiempo que hemos
7 tenido, no hemos tenido desastre recordemos que el temporal pasado tuvimos muchas
8 emergencias que se tuvo que correr y creo que parte de del resultado del gran trabajo que se ha
9 venido desarrollando nos ha conllevado a que este año, a pesar del clima y de los temporales tan
10 fuertes, la cantidad de agua que ha bajado no hayamos tenido, por ejemplo, que correr con este
11 tipo de emergencias sabemos que si hay un problema como en Calle Solís pero la parte, sabana
12 redonda la vez pasada se vio muy perjudicada, y, creo que los grandes trabajos que se han venido
13 haciendo han sido el resultado de que esto no nos ha llevado como un cantón a tener esas
14 dificultades o problemas de alcantarillados de estas inundaciones que podemos ver, por ejemplo,
15 ahorita en San Ramón que el centro se inunda todas las veces que llueve fuerte por un problema
16 de alcantarillado Alajuela donde vamos, que también sabemos que llueve fuerte y el agua nos llega
17 casi por la rodilla, entonces creo que eso es parte de la prevención y los trabajos que se han venido
18 realizando para evitar este tipo de situaciones al fin y al cabo, nos llevaría a cubrir un montón de
19 emergencias y que el presupuesto se destine emergencias y no van bien a prevención, que ha sido
20 el buen trabajo que se ha realizado. -----
- 21 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: muchas gracias. -----
- 22 La Regidora Katia Villalobos Solís, comenta: buenas noches a todos y a todas, igual agradecer el
23 Grettell el por esa labor tan importante y bueno se ve que ahora en estos días tan difíciles, con
24 tanta lluvia, gracias a Dios a nuestro cantón no le ha impactado y comparto las palabras de la
25 presidenta porque si hay una buena obra ahí verdad en la parte de alcantarilla y este la preguntita
26 mía era sobre el recarpeteo en la calle central de carrillos y ahí vi que no que va a ser en otras
27 zonas se tiene pensado porque esa carretera ya es necesario hacerle un recarpeteo como para
28 cuando. -----
- 29 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: esa estaría prevista para los recarpeteos del próximo
30 año, porque esa lista que le di este recarpeteo que está por contratarse es porque nosotros



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

- 1 hacemos un análisis de calle por calle y tenemos que llegar e ir descartando esta, porque es de
2 acuerdo al presupuesto entonces estas que están en esta lista es porque son demasiado prioridad
3 por el momento y las demás como dicen ahí todavía pueden esperar un poquito porque, hay calles
4 que nosotros pasamos haciéndole bacheo y de unos días después ya están otra vez huecos y es
5 porque ya las capas asfálticas que tiene la mayoría de nuestro cantón ya pasaron su vida útil
6 entonces nosotros esperamos para el próximo año que con los asignados ya se puede ir avanzando
7 con otro poco y en ese sí está contemplado la calle central de carrillos. -----
8 La Regidora Katia Villalobos Solís, comenta: ok muchas gracias y también el bacheo para diferentes
9 calles que todavía están como para este año estarán o hasta el otro. -----
10 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: este año lo que nos queda por ejecutar porque ya el
11 personal ocasional sale mañana nosotros esperamos que ya sea a partir de enero el próximo año,
12 porque ya asfaltó, como le digo, no queda mucha gente para poderlo llevar a cabo y necesitamos
13 terminar como les decía la ruta que va de San Rafael a Santa Rosa, que esa está en estado crítico y
14 la iniciamos, pero tuvimos que pararla para pasarnos a Rufino por la situación del puente pero
15 entonces lo que queda este año sería lo de San Rafael. -----
16 La Regidora Katia Villalobos Solís, comenta: muchas gracias otra preguntita que quería hacerles a
17 ustedes cuando ustedes elaboran el plan de bacheo recarpeteo entre otras cosas cuál es los
18 principios o los parámetros que ustedes utilizan porque digamos en los cuatro años que tengo y
19 este que está acá casi siempre carrillos queda de último, casi siempre en todo era, de hecho, que
20 ahora el último bacheo hay en calle Embalse, por ejemplo, que tiene de un montón de tiempo hay
21 unos huecarones, entonces ustedes, cómo es que lo priorizan como es que ustedes lo establecen
22 porque a veces veo yo que casi siempre bueno, ahora la carretera esta que recarpetearon calle
23 Arias, que fue anti tos ahí de bueno como en febrero pero digamos, ustedes llevan algún parámetro
24 ustedes hacen como el estudio y sí me entra como esa esa pregunta, esa dudilla. -----
25 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: sí, sí correcto nosotros hacemos un estudio, como
26 le digo del estado de deterioro en Carrillo se hizo calle Chávez recientemente qué tal hicimos
27 nosotros en el recarpeteo de febrero se hizo calle Arias y ahora en este otro recarpeteo se hizo
28 calle San Gerardo entonces no es que acá fuera del todo, sino que también hay que ir deliberando
29 cual sí, cuál no o cuál puede esperar, pero la idea de nosotros de bueno a partir de enero, el
30 departamento es hacer un bacheo en carrillos: -----



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 El Alcalde Municipal Heibel Rodríguez Araya, comenta: yo quiero agregar algo ahí primero los
2 criterios están claros en plan quinquenal, plan quinquenal es la guía de inversión en el tema vial y
3 ahí hay unas tablas, que priorizan los recursos en función del estado de la calle en función de la
4 cantidad de gente que vive ahí, en el tránsito y eso como creo que son cinco los criterios los
5 parámetros que están definidos desde el plan quinquenal que son casi que obligatorios para
6 efectos de la planificación que hace la unidad, la unidad técnica y la Junta vial cantonal así que no,
7 no es no es antojadísimo, es un tema bastante técnico, correcto y sí tenemos, hemos tenido calles
8 que la de carrillos, porque en general carrillos no están tan malos, pero, por ejemplo, por ahí una
9 parte por el colegio esa parte estuvo muy, mal, eso lo intervenimos, pero y la calle Nacional, que
10 es así definitiva, está mal y no le podemos hacer mayor cosa, pero y entonces se ve mucha porque
11 la gente es que la calle de Carrillo está malísima, pero la que está malísima es la ruta Nacional. ----

12 La Regidora Katia Villalobos Solís, comenta: bueno, no de verdad agradecerle y me siento muy
13 orgullosa del tema, también de ser mujer al mando de este departamento, que por lo general es
14 liderado por un hombre y yo de verdad me siento muy orgullosa de eso y de usted y de su labor
15 muchas gracias. -----

16 El Regidor Suplente, Marco Valverde Solís, comenta: gracias presidenta de mi parte, simplemente
17 es realmente admiración por su trabajo se nota el profesionalismo, por ejemplo, eso de las aceras
18 con los colores para indicar la prioridad de las mismas y el análisis que se hizo para el respecto
19 todos los proyectos que se han ejecutado el hecho de que se interviene una área, verificar a los
20 alrededores y también habría que hacer algo más para como quien dice no volver al lugar, y que
21 ya quede más bien mejor de lo que estaba y también el seguimiento que se le ha dado a los
22 diferentes sectores y el trabajo dejarlo terminado que por ejemplo, esa calle que vimos ahí, que
23 en la zona redonda que la ampliaron en lo que fue tierra, después el demás y posteriormente
24 probablemente asfaltado entonces simplemente es el comentario mío que me siento muy bien,
25 muy complacido con su trabajo me parece que ha sido muy buena labor y esperemos que
26 siguiendo ejecutando esta labor como la viene haciendo en este momento por ahí simplemente
27 un comentario, por ejemplo, en calle carrillos que yo se lo hice a ver, señor alcalde, allá en cruce y
28 con el embalse la calle que está a un costado de gimnasio hay un huequillo bastante grandecillos,
29 entonces sí, por ahí tuvieron. -----

30 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: esos son precisamente los que vienen para enero. -



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

- 1 El Regidor Suplente, Marco Valverde Solís, comenta: ok si tuvieran digamos en este momento
2 mientras los vean, tal vez un poquito de lastre, algo así para motivar el golpe mientras ya viene ya
3 la el recarpeteó ahora en cómo se llama enero, porque en estos días hay varias actividades por ahí
4 entonces probablemente mucha gente va a pasar por ahí entonces, si tuviera una oportunidad. --
5 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: sí nos diera tiempo, ahora que terminemos San
6 Rafael téngalo por seguro que pasaríamos directo. -----
7 El Regidor Marco Valverde Solís, comenta: perfecto entonces simplemente ese era mi comentario
8 y realmente pues me parece que su labor ha sido muy, muy buena y felicitarla por lo que ha hecho
9 y a su equipo obviamente verdad que, sin ningún equipo de trabajo, pues no puede hacer uno
10 buenas funciones, gracias. -----
11 El Regidor Fernando Trejos Madrigal, comenta: gracias señora presidenta doña Grettell gracias por
12 su labor, de verdad que ha sido una labor muy buena, bastante encomiable, y entonces cómo no
13 reconocerlo yo pienso que es importante reconocerlo y entonces la felicito por ello tengo algunos
14 pequeñitos lunares por decirlo, así que me gustaría consultarle a usted voy a iniciar con las aceras
15 el proyecto de aceras de aquí al centro se supone que según la norma Nacional del inte W 85020,
16 que es el uso generalizado para la construcción de aceras, las aceras en las esquinas deberían ser
17 dice que debemos tener un gradiente máximo del 10% ancho mínimo del uno veinte y construidas
18 en forma antirrampante y esto alineado lógicamente a los cruces de vía porque le digo esto porque
19 aquí en el centro yo he observado que hay aceras muy bien acabadas sumamente estéticamente
20 muy bien, me refiero a las esquinas propiamente es de lo que estoy hablando e incluso hemos
21 hecho parrillas en los bordes de las aceras y hemos chorreado un poquito fuera ya la calzada
22 entonces a mí me preocupa enormemente cuando utilizamos una parrilla fuera de la acera y
23 chorreamos en la calzada porque según la norma debería hacerse de adentro hacia afuera, en
24 desnivel sin tener que hacer ninguno de estos agregados, por qué hago la observación porque
25 pensando en la ley 7600 cuando pasen camiones muy pesados o buses muy pesados en esas
26 esquinas nos pueden quebrar, esas nos pueden falsear esas parrillas y nos podrían lógicamente
27 quebrar la chorrea adicional que se hizo en la calzada entonces yo me pregunto estéticamente,
28 están preciosos, pero la pregunta mía, cuánto nos pueden durar porque como estamos trabajando
29 propiamente en la calzada y no según la norma, entonces yo me pregunto, bueno cuánto nos irá a
30 durar y quería hacerle la consulta, porque si me inquieta esto, y no con afán de molestar, sino con



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

- 1 afán de aportar. -----
- 2 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: precisamente fue lo que comenté antes don
3 Fernando, que como esa calle se va a recarpetear, había partes que había que rellenarlas en
4 concreto entonces, eso después va a quedar cubierto con la capa de asfalto entonces, el trabajo
5 se hace planeado por el trabajo que viene luego y como usted lo dice la norma pide un 10%
6 dependiente entonces usted no puede a veces hacer una rampa muy quebrada por el asunto de
7 sillas de ruedas, personas con discapacidad y precisamente por eso se están trabajando con ese
8 margen de digamos dependiente del 10% y como le digo eso de salirse a la calzada es básicamente
9 apreciación porque, como le digo después, cuando la carpeta nueva pase por ahí eso va a quedar,
10 digamos pie con pie carpeta asfáltica y lo que está en concreto. -----
- 11 El Regidor Fernando Trejos Madrigal, comenta: ok no muchas gracias entré por la explicación y
12 cuando ya terminemos el trabajo de la calzada, entonces observaremos a ver cómo nos queda
13 perfecto doña Grettell vea yo quiero hacer una otra observación y es porque yo siempre creo que
14 como se lo dije ahora un día le pregunté al señor Alcalde por algunas cosas y me dice, Fernando
15 uno siempre puede supervisar todo, porque para eso hay jefes de departamentos y yo le dije, no,
16 usted tiene toda la razón del mundo para eso es yo sí recuerdo y quería hacerles una consulta y
17 quiero devolverme un poquito en el tiempo sin que sea exagerado en el trabajo del parque y le
18 voy a tipificar tres cositas nada más, a mí me preocupó mucho ver cómo hacía prácticamente allá
19 en las en hacía Gil Burger, por decirlo así y el Banco Nacional como nosotros cuando se estuvo
20 ejecutando la labor del parque se vino y se chorreó, se chorreó la cera, se hizo ya yo lo vi muy
21 bonito, me llamó mucho la atención porque hasta pensé que bonito viene con desnivel, pero no
22 hay gradas de por medio pensando en lo mismo en la ley de siete mil seiscientos pero me llamó
23 poderosamente la atención, ya que tres días después fueron a desplazar a lo que habían chorreado
24 y entonces yo me pregunté, bueno, y ahora por qué y después vi que lo dejaron dos gradas ahí
25 entonces yo me pregunto, bueno, pero hey poco o mucho fueron materiales que se se
26 desperdiciaron, entonces yo decía, quién ejecutó esa supervisión que ejecutaron un trabajo que
27 no procedía entonces llegó uno como munícipe y como Regidor lo que uno debe hacer es como
28 fiscalizar lo que uno ve y por eso le hago esa observación y me gustaría saber si qué fue lo que
29 sucedió típicamente en ese punto. -----
- 30 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: sí, señor, ahí fue lo que sucedió fue que el día que

MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

- 1 se echó río cayó un aguacero de esos que usan caer aquí en San Pedro de Poas y todo el concreto
2 se lavó y para mí no pasaba el nivel de calidad, entonces yo prefiero quitarlo y volverlo a hacer que
3 dejarlo como el agua lo había dejado. -----
- 4 El Regidor Fernando Trejos Madrigal, comenta: pero se cambió el diseño. -----
- 5 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: sí, porque aprovechando para hacer menos gradas,
6 se me se metió más adentro pero básicamente fue por de donde lavó el concreto que estaba fresco
7 para abajo, entonces ahí se hizo la corrección del acabado final que tenía el concreto. -----
- 8 El Regidor Fernando Trejos Madrigal, comenta: pero no había grada en el principio. -----
- 9 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: si, había gradas. -----
- 10 El Regidor Fernando Trejos Madrigal, comenta: no y esa parte no si yo todos los días estoy en el
11 centro de Poas y si en algo me ando fijando yo todo lo que construye la Municipalidad y ahí no
12 había grada, no había grada, lo demolieron y después le hicieron 2 gradas. -----
- 13 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: si gusta, le puedo mostrar las fotos que primero
14 había gradas y rampa y quedó gradas y rampa. -----
- 15 El Regidor Fernando Trejos Madrigal, comenta: bueno, si usted lo dice después me gustaría ver las
16 fotos porque a no ser que yo uso lentes porque tengo algún problema de dificultad de vista, pero
17 no para no apreciar cuando hay una rampa y cuando hay una grada verdad. -----
- 18 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: es que así venían el diseño original de los planos
19 arquitectónicos que nos facilitaron este la gente que diseñó el parque venía rampa y venía gradas
20 entonces se construyó tal y como venía. -----
- 21 El Regidor Fernando Trejos Madrigal, comenta: la segunda vez se construyó tal y como venía no la
22 primera. -----
- 23 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: la primera también. -----
- 24 El Regidor Fernando Trejos Madrigal, comenta: bueno, yo estoy seguro que no porque lo vi y le
25 hago la observación porque y no, no es para polemizar, pero sí es pensando en la utilización
26 correcta de los recursos Municipales, y como tal, lástima, el error mío fue no haber tomado foto
27 en un principio. -----
- 28 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: pero como le digo ahí el error ahí, como le digo, fue
29 el acabado el concreto que como se lavó porque estaba recién chorreado y se vino un aguacero
30 así de pronto no podíamos dejarlo así, o sea, eso hay que quitarlo y volverlo a hacer para que



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

- 1 cumpla las normas de calidad que sé que estaban establecidas. -----
- 2 El Regidor Fernando Trejos Madrigal, comenta: ok gracias. -----
- 3 La Presidente Municipal Yensy Corella Murillo, comenta: ahora cedo la palabra al regidor Heriberto
- 4 Salazar adelante. -----
- 5 El Regidor Suplente José Heriberto Salazar Agüero, comenta: gracias Yensy, bueno Grettel aquí
- 6 agradecerle también el buen trabajo, que ustedes tienen que afrontar día a día porque no es sólo
- 7 el hecho de dar un resultado o un producto nada, sino que los trabajadores, sus compañeros de la
- 8 unidad suya tienen que enfrentarse a lluvias a fuerte sol, a serenos a un montón de dificultades,
- 9 climáticas para poder realizar el trabajo y que la que las personas estemos contentos, los
- 10 municipios entonces es algo que hay que valorar, no solamente el hecho que va a trabajar sabe
- 11 hacer los niveles concreto todos, sino que también son trabajos de fuerza, son cansados y yo
- 12 también quiero aprovechar el espacio para invitar no solamente a los munícipes, sino que también
- 13 a los concejos de distrito y a los compañeros síndicos creo que esta la coordinación que se puede
- 14 generar dentro de estos 2 órganos, con la unidad técnica es importantísima para los proyectos y
- 15 eso lo digo con experiencia puedo decir que si uno se acerca a la unidad técnica y uno trae un
- 16 proyecto y tiene recursos, entonces uno llega y dice, mira quiero hacer esta acera, pero no más
- 17 cuento con esto cuento tal vez con mano de obra cuento con unos saquitos de cemento
- 18 coordinemos, encontré un lugar en la agenda, todo eso, no solamente decir o mandar un oficio el
- 19 acuerdo, y decir necesito que se haga una alcantarilla o a este lugar y listo, y me desentendí el
- 20 proyecto y le tiro en el Santo a la unidad técnica, porque no es así, hay que darle seguimiento, hay
- 21 que darle apoyo, a esa unidad administrativa y es muy importante, la coordinación reunirse que
- 22 un mensajito, un correo Grettell, cómo va esto como al otro entonces es importante para que los
- 23 proyectos que se quieran generar en cada uno de los distritos este pueda ir avanzando en las listas
- 24 de espera que tiene la programación entonces aquí que está Grettell están todos los síndicos, es
- 25 importante hacer esa o resaltar esa situación yo quisiera hacer dos preguntas, primero Grettell con
- 26 calle el avispero muchas personas me han comentado o sí, se les puede ayudar o se les puede
- 27 ayudar, cómo está el estado esa esa carretera, y la segunda quisiera consultarle porque esa
- 28 denuncia llegó a mí, naturalmente yo la traslade, la administración es sobre la calle que está aquí
- 29 por la escuela, Pedro Aguirre que se metía el barro de a las propiedades vecinas, porque un vecino
- 30 este tapó el desagüecito, que donde bajaba la lluvia por para meter, para lograr meter el carro no



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 sé si usted se acuerda de ese caso cuando hizo la visita la visita técnica en Calle los conejos y calle
2 los conejos ajá entonces quería ver si usted me podía responder con eso con esos dos de ese caso
3 que es específicamente que un vecino hizo una entradita para el carro y tapó el desfogue de agua,
4 entonces se desvía y se mete el agua y guarro a las casas vecinas, entonces, la denuncia me llega
5 a mí, yo la traslado a la administración y yo quería saber, el seguimiento de ese caso. -----
6 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: está resuelto hace como dos meses se demolió la
7 entrada del vecino ajá y se le quitó, se reconstruyó todo lo que había y no solo ese vecino, sino de
8 otros afectados que salieron ahí, entonces se le demolió a varios y ya el problema fue corregido y
9 con respecto a calle el avispero también hay un proceso ya en SICOP que está para revisión de
10 ofertas de contratación de maquinaria por más de ocho millones de colones que esa maquinaria
11 incluye una vagoneta articulada incluye una niveladora y otro equipo ahí para hacer una
12 reconfiguración de calle avispero y también de calle el telón tres que calle el telón tres está
13 también muy deteriorada y son calles de poco uso, pero siguen siendo calles públicas, entonces
14 las dos están contempladas en esa licitación que estamos en ofertas por revisar y como le digo, es
15 una contratación de más de ocho millones en maquinaria para intervención de ambas calles y
16 además de eso estamos haciendo la ampliación de la compra por demanda de lastre número tres
17 que requieren ambos caminos, entonces eso nada más de pedirlo el lastre número tres porque
18 está por demanda y la idea es que ahora, cuando el clima mejore en verano, poder comenzar los
19 trabajos en esas en ambas calles. -----
20 El Regidor Suplente José Heriberto Salazar Agüero, comenta: muchas gracias. -----
21 El Regidor Suplente José Heriberto Salazar Agüero, comenta: con gusto. -----
22 El Síndico Alexis Vega Castro, comenta: gracias señora presidenta, buenas noches, compañeros y
23 compañeras y muy buenas noches a todos los que nos escuchan por las redes sociales y muy
24 buenas noches a Grettell también que tú la dicha está muy cerca ahí del puente de Santa Rosa
25 como síndico de San Rafael, es un trabajo fenomenal las palabras para experimentar sobran porque
26 en realidad un trabajo increíble yo estuve mínimo día por medio estaba ahí cerca todos los días
27 casa e iba y muchas veces me la encontré ahí también, pero es un puente que queda como como
28 un ejemplo para todo, todo el país, casi porque un puente de esos me decía un señor ayer que
29 estaba en mi negocio me decía Alexis, yo no creí que la Municipalidad tuviera capacidad para hacer
30 un puente de esos, bueno, ahí está hecho y conjunto lo único que se trajo fue la grúa que bajó las



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 alcantarillas porque desde ese día yo fui a ver eso y el y montarlas eso fue todo y el resto se hizo
2 con gente poaseña con gente de aquí, de la comunidad y dice, pero eso fue muy rápido, fue
3 increíble eso sí, fue muy rápido y económicamente para el cantón fue un montón de plátano que
4 también se ganó, entonces felicitarla porque en realidad el trabajo que se está haciendo y la
5 presentación que acabas en estos momentos uno se queda con la boca callada muchas veces
6 porque la gente habla lo que no tiene que hablar un día de estos llegó un señor ahí y me dijo que
7 si había un alcalde malo era el que teníamos entonces yo le pedí razones y casi me pega porque yo
8 le cuando yo comencé a decirle a él todas las situaciones que se estaban haciendo y ahí, bueno,
9 ahí tuve casi callado, entonces me mandó lo que me dijo este, pero yo lo decía, vean las cosas que
10 se están haciendo sólo ese puente de Santa Rosa, que es un ejemplo y yo le puedo decir eso del
11 parque, que el gimnasio, que la son cosas que se están haciendo aquí en la comunidad y cantón
12 nunca se hace tiempo, no se oye cosas haciendo así, entonces vale la pena resaltar eso, en realidad
13 ese trabajo, ese grupo que usted tiene ahí, que son gente que como dice uno, tal vez hasta con
14 cosas tienen hasta el diploma de uno, pasan las mías y, sin embargo, mucha capacidad, así que
15 muchísimas gracias y que siga adelante yo le iba a decir también y le iba a consultar bueno, eso le
16 habló de la calle San Rafael, es bueno, San Rafael, Cristóbal, Guatusa, Santa Rosa y Churuca, así es
17 así se Sierra o k quisiera preguntarle también por la calle, porque nosotros le dimos observación al
18 Alcalde para una partida de millón y resto que había para echarle una faltadita a una calle de la de
19 Maximiliano Porras también va eso ahí o todavía no sí está en la lista de las prioridades que me ha
20 dado el señor alcalde ah, bueno, perfecto, muchísimas gracias mi consulta digo no tiene que
21 apuntarla porque ya usted la ha respondido, pero yo me quedo así, nada más Cristo así, Santa Rosa
22 y Churuca, que bueno está ahí, entonces ahí quedamos completos, muchísimas gracias. -----
23 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: muchas gracias a usted. -----
24 La Presidente Yensy Corella Murillo comenta: ahora le cedo la palabra a la señora sindica Lenis
25 Ruiz. -----
26 La Sindica Suplente Lenis Ruiz Víquez, comenta: buenas noches para todos y muchas gracias a
27 Yensy por el espacio, primero sería unirme a las felicitaciones de los compañeros tanto para
28 Grettell como para todo el departamento hay una cosa que yo quiero este resaltar y es la atención,
29 la atención de todos ellos bueno, uno casi que casi que cuando llega tiene que andar por donde
30 todo, porque no se tiene que ver con la cosa, otros con otra así que siempre la atención, por



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 ejemplo, para mi persona, tanto como síndica como presidente de la asociación de desarrollo de
2 Guatusa, siempre es la misma muy buena atención siempre están anuentes a recibirle a uno las
3 consultas, las dudas, las quejas, etcétera y es una de las cosas que más me gusta, no sólo el
4 departamento, sino de todos los funcionarios de esta Municipalidad yo no sé si todos tienen la
5 misma experiencia que yo, pero es que uno llega desde el oficial de seguridad que está en la puerta,
6 el que limpia por las cajas las secretarías, siempre existe esa disposición y esa amabilidad y ahora
7 que estamos con el departamento que usted tiene a cargo, pues yo a mí siempre me gusta
8 resaltarlo y resaltar también el trabajo increíble que hacen ahí es donde uno desea como que todos
9 los municipios de ese cantón escuchen estas sesiones, porque perdón, como decía antes este
10 Yensy a veces uno nada más ve lo que tiene alrededor, pero ya darse cuenta que sucede en carrillos
11 que sucede en sabana, que, si uno no vive allá y no, no visita frecuentemente los otros distritos, es
12 imposible no darse cuenta hasta que usted llegan aquí a rendir informe uno se entera de todo el
13 trabajo increíble que tienen y de todo el trabajo que realizan felicitarlos, yo tengo una consulta a
14 bueno agradecerle, yo sé que no está la compañera síndica Gabriela, pero agradecerles por el
15 apoyo con el proyecto que tuvimos con la rotulación de las de todas las calles del cantón todavía
16 nos queda así pendiente no se ha concluido este pero en general la gente no sólo nos apoyó, con
17 el proyecto a Gabriela y a mí para la compra de los postes, sino que la gente está en su mayoría,
18 porque no, no falta por ahí quien haya estado inconforme en su mayoría la gente estaba contenta,
19 con él con el trabajo, entonces agradecer el apoyo y el aporte de ustedes, que ha sido pues muy
20 importante yo sólo tengo una consulta, es cuando se exponía sobre el mantenimiento y la limpieza
21 de cajas que ustedes realizan si no me equivoco se indicó que eso es un trabajo que nos toca a
22 nosotros como Municipio. -----
23 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: si el propietario enfrente, es su deber darle
24 mantenimiento. -----
25 La Síndica Suplente, Lenis Ruíz Viquez, comenta: yo quería porque incluso qué mala munícipe yo
26 no tenía conocimiento de que eso nos toca a nosotros como munícipes cuál es la forma que
27 ustedes tienen de hacerle ver a al a los munícipes que ese trabajo le corresponde a uno, porque
28 en realidad uno oye muchas quejas de la gente que esa caja está cerrada, que es un zancudero que
29 aquí que allá que no sé, de hecho la gente llega a decirle a uno y a preguntarle, entonces cómo,
30 cómo hacen ustedes para para hacerle saber a la gente que eso es algo que me toca a mí sí tengo



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 una caja fuera de mi casa al frente o qué sé yo en la acera que me toca a mí hacerlo, porque para
2 la gente es más fácil decir la Municipalidad no lo hace y la caja está aterrada y hay un criadero de
3 zancudos y de dengue y de todo lo demás yo creo que sería importante que todos sepamos eso
4 para dejar de estar echándole el churuco como decimos a los Poaceños, a la a la Municipalidad y
5 más bien salir nosotros con una palita y tratar de quitar lo que hay ahí y dejar libre la caja de
6 registro. -----

7 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: si es que la ley de caminos lo establece y lo mismo
8 que el código Municipal, pero tal vez ahora que hay una persona encargada en comunicaciones
9 que está a cargo de la administración, tal vez nosotros podemos coordinar algún tipo de
10 información que se pueda pasar por las redes sociales para conocimiento de la población. -----

11 La Sindica Suplente Lenis Ruiz Víquez, comenta: yo personalmente creo que sería bueno porque
12 ella es en realidad, a veces, si no es tan terrible el asunto, nada cuesta hacerlo y así deja uno de
13 andar echándole las culpas a los demás, pero a veces sí creo que también puede ser por un poco
14 de desconocimiento muchas gracias a usted. -----

15 La Presidente Municipal Yensy Corella Murillo, comenta: ahora le cedo la palabra al señor síndico
16 don Joseph Suárez adelante. -----

17 El Síndico Yoseth Suarez Álvarez, comenta: buenas noches a todos y a todas muchísimas gracias
18 estimada presidenta, Grettell unirme a la felicitación de todos los compañeros, pero sobre todo
19 en la velocidad de respuesta en este nuevo Concejo del distrito de carrillos, este nuevo periodo
20 nos hemos dado a la tarea de empezar a buscar cierta problemática que hemos tenido en la
21 comunidad, sobre todo con esa parte vial y hemos tenido una respuesta rapidísima, hacemos la el
22 oficio se lo mandamos rápido, vemos el inspector no dura ni quince días y tenemos la respuesta y
23 eso nos genera a nosotros una gran confianza en la en el departamento que usted maneja inclusive
24 en el tiempo pasado había que estar mucho copiándole al Concejo para que quedara en actas para
25 ver si acaso se respondía rápido y ya nosotros llegamos hasta la determinación que ni eso hace
26 falta y le cumpla le mandamos los oficios directamente por esa velocidad de respuesta que ustedes
27 tienen también que tienen junto con la administración para muestra un botón yo vine y solicité
28 hace unos días que había hundido la acera por mi casa eso fue un martes en la noche ese mismo
29 día cuando llegué me di cuenta que el vecino del frente ya lo había reparado, pero lo que me llamó
30 la atención más fue que al día siguiente lo tenía libre inmediatamente vi al inspector donde iba



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 pasando entonces eso es lo que necesitamos nosotros todos en el cantón, no solo en mi distrito,
2 es esa velocidad cuesta entonces mis felicitaciones para usted y su equipo y la motivo que siga así
3 porque estamos muy contentos muchísimas gracias. -----
4 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: muchas gracias Yoseth. -----
5 El Síndico Suplente Carlos Castro Víquez, comenta: muchas gracias señor presidente, yo creo que
6 es la primera vez que don Roy me pasa la palabra, es todo un honor de verdad que sí y Grettell en
7 realidad es prácticamente una obligación de parte del pueblo de cabuyal y de la asociación de
8 desarrollo que traigo encima desde hace rato y se tiene que darle las gracias, tiene que darle las
9 gracias a los chiquillos, tiene que darle las gracias a Grettell porque en realidad hicieron un trabajo,
10 muy bonito los vecinos están muy contentos, yo sé que estamos en la vida y uno debería pedir
11 cositas, pero me voy a abstener hay que, como dice Heriberto, hay que plantear las cositas para
12 que se vayan haciendo y si hay algo que le rescato, yo no sé cómo hace, pero cada vez que yo voy
13 pasando y veo un bajo de la Muni veo cuatro peones abajo y dijo, ahí debe estar Grettell y nunca
14 falla siempre está usted entonces no sé cómo hace porque su labor de campo es muy buena y su
15 labor administrativa también y es bonito y ojalá que toda la gente que llegue acá tenga ese ejemplo
16 suyo y lo aplique y en realidad, pues es un tema de agradecimiento yo sé que hay mucho por hacer,
17 es son demasiadas aquí todo mundo tiene sus calles y aceras al frente y tenemos que ver cómo
18 hacemos, pero con el respaldo suyo yo sé que aquí a cuatro años, ocho años vamos a estar mejor
19 que en cualquier lado, entonces eso era muchísimas gracias.-----
20 La Presidente Municipal Yensy Corella Murillo, comenta: ahora le cedo nuevamente la palabra al
21 Regidor Marco Valverde. -----
22 El Regidor Suplente Marco Valverde Solís comenta: no es simplemente un comentario ahora que
23 Alexis comentaba el puente Santa Rosa me pongo a hacer la retrospectiva cómo es posible que
24 Grecia no los colaborara absolutamente en nada y lo mismo pasó con el de chilamate bajo Zamora
25 que el que nos colaboró el señor Alcalde, que fue que fuera empresa privada, que nos dio aquel
26 para lo piezas, no sé qué para para Cope Victoria, pero de la Municipalidad de Grecia e igual bueno,
27 no hay que hacer leña del árbol caído, pero el señor Alcalde anterior era muy buen anfitrión, pero
28 en lo que fueron Obras Públicas, pues en mismo Grecia, pues no se ejecutaron muchas cosas en
29 relevancia más, sin embargo, ahora que hay un gobierno nuevo, pienso que ese puente de
30 chilamate que hay que hacerle más ajuste, hay que ser cabezales y otras cosas más, pues tocar



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 nuevamente las puertas nuevo alcalde, Donald, a ver si tal vez con él si podríamos hacer mejor
2 equipo y poder hacer esta obra, porque para mí esa hora tiene que ser en conjunto porque es un
3 puente que es limítrofe, igual este que está aquí en Rufino, de buena manera, ustedes lo están
4 faltando, pero también a la Alajuela debería haber colaborado, creo que por ahí están medio
5 raspando, pero no se quiera pasar por dicho por ahí tenemos un buen contacto en Alajuela que
6 nos pueda colaborar y entonces nada más es hacer instalar nuevamente para Grecia sí es otro
7 puente que tenemos que intervenir, que es en chilate hay que ajustar un poquito más puedes tocar
8 las puertas a ver si está a ver si nos pueden dar el empujoncito, para terminarlo de hacer
9 simplemente el comentario para que lo tomen en cuenta. -----
10 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: si más bien en ese de calle Zamora, nosotros lo que
11 hicimos fue hacer en asfalto las bases de aproximación porque estaban fatal y se tuvo que hacer a
12 los dos lados porque qué hacemos con arreglar Poas si el otro lado del bus no podía salir. -----
13 El Alcalde Municipal Heibel Araya Murillo, comenta: sí, bueno, es una departamento muy
14 particular y es el más visible, o sea, en la Municipalidad todos somos necesarios porque
15 necesitamos alguien que tramite la licitación necesitamos alguien que haga la productiva
16 necesitamos alguien que maneje la bodega, necesitamos alguien que haga la contabilidad, que
17 maneje el presupuesto, pero todos esos estaban escondidos la mayoría, pero la unidad técnica es
18 la cara de la Municipalidad, junto con la gente del acueducto que también son gente que a mí me
19 tocaba a las 4:00 de la tarde, ver un compañero metido en una zanja con el agua al pecho,
20 arreglando un tubo para que la gente tenga agua, es realmente moverlos el año pasado tuvimos
21 dos compañeros atrapados por una cabeza de agua, ahí tuvieron que estar como tres horas en la
22 montaña esperando que el río bajará para poderlo sacar la gente que está en la calle, la que hace
23 esa cara y, yo creo que ha habido un cambio muy importante y muy potenciado desde que Grettell
24 estaba en la que inició en la unidad técnica que no fue fácil porque los la mayoría son hombres y
25 no les gusta que una mujer los mande todos son hombres, bueno, sólo los que tiene ahí en la
26 oficina, entonces al principio porque como que, como que la cosa empezó a ponerse media chuca
27 al principio, era como qué, pero creo que Grettell con una gran capacidad, ha logrado formar ese
28 equipo el lunes que vino Nixon, fue alcalde de San Ramón doce años actualmente es el jefe,
29 digamos, de obras viales de la Municipalidad de Alajuela y entonces llego aquí a la oficina y lo
30 primero que salimos es al parque y me dice, mira, qué lindo te quedó esto y cuando le conté que



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 lo habíamos hecho todo, nosotros me decían estas aceras también, todos sí lo hicimos nosotros
2 con gente me dice, realmente no sé cómo lo hace, porque normalmente nuestras Municipalidades
3 todo el tiempo hay que contratar y cuando lo llega Rufino en una cuadrilla cortando palos la bolsa
4 cortando una calle, metiendo tuberías, haciendo un cabezal todo equipo de la Municipalidad, toda
5 la gente bajó y demás me alejo así, nosotros todo lo tenemos que contratar, es más la gente que
6 está trabajando ahí es un contrato de meco, o sea, mandan a meco a hacerlo bueno me dijo que
7 tenían proyectos en estos momentos como una licitación de más de veinte mil millones para obras,
8 todo contratado porque no tienen la gente y ese cambio ha sido muy importante en Poas porque
9 es que nosotros no contratamos, solo contratamos lo que no sabemos hacer tienen un gimnasio y
10 toda esa estructura de metal y eso no lo sabemos hacer pero el parqueo lo hicimos nosotros, nada
11 y ese parqueo nos costó, no nos costó cinco millones pero si hubiéramos contratado hay que ver
12 lo que vale el los parqueos de la los parqueos de la plaza de ferias, es el asfalto y lo hicimos a
13 mano, esas cuadrillas que tenemos que ya había iniciado la unidad técnica, realmente no es mucha
14 gente, son unos administrativos y como ocho puestos, un operador de bajo un jefe, la mayoría, la
15 mayoría son, somos trece personas, son trece y la mayoría son pagados con presupuesto de la
16 Municipalidad si a los pagados con recursos de la de la unidad de la 8114 son muy pocos ven a
17 porque ahí a veces se han preocupaciones de que se están usando los recursos del 8114 para obras
18 que no son de calles y yo quiero garantizarles que eso no es así primero, la mayor parte de la gente
19 es pagada, incluso Grettell le paga una parte por y otra parte con recursos de la Municipalidad y si
20 nos cuidamos de que los materiales y demás cosas sí no salgan de los recursos 8114, por eso es la
21 administración la que presupuesta, arena, piedra, cemento, metales y una serie de cosas, en los
22 presupuestos para efectos de no aplicar, más bien le hemos prestado a veces recursos de la
23 administración a la unidad técnica cuanto ha sido necesario yo creo que el cambio también
24 importantísimo ha estado en el cambio de la política de contratación de personal y es un tema que
25 incluso hace poco la persona de Recursos Humanos genera una consulta legal en el pasado
26 teníamos la política de contratar gente por tres meses y a los tres meses botábamos y
27 contratábamos otros y a los tres meses lo votamos y volvíamos eso basado en una teoría de que
28 eso no genera derechos laborales cosa que es raro porque es parecido a un fraude de ley, o sea,
29 es usar una estrategia para no reconocer los derechos que por ley la gente tiene bueno desde el
30 punto de vista laboral eso nos ha llevado a que ya algunas de las cuadrillas tengan tres años, incluso



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 algunos de los funcionarios tres años o más de estar ahí y se ha generado algo que sucede y que
2 es muy bueno y que lo estudiamos en la cuando estudiamos teoría de la organización, que es la
3 teoría de los grupos exitosos y es que ya cuando no conforman un grupo exitoso, el que llega le
4 cuesta y el que no sirve lo saca yo creo que ya hemos llegado a ese nivel a nivel de las cuadrillas
5 que cuando un peoncito llega y no va a la talla, ellos mismos se encargan de ponerlo a caminar,
6 pero ya ese tema de que yo veo todos ustedes ven y dos trabajan yo creo que eso se desapareció
7 en la Municipalidad y entra gente que tiene mucha experiencia que han sido constructores de por
8 vida que han trabajado en constructoras en todos lados, que tal vez no venían a la muni porque la
9 muni paga muy mal porque muchos de los que nosotros tenemos posiblemente de maestros de
10 obras podrían estar ganando ciento sesenta pesos a la semana, y con el sueldo nosotros andan ahí
11 ochenta la cosa así pero bueno, este hemos logrado, digamos, tal vez por ese enamoramiento,
12 conservar un grupo de gente que tenemos albañiles, muy buenos maestros y de gente que sabe
13 hacer de todo y gente que hoy está en la Sange mañana está manejando en la boneta tenemos
14 peones que manejan vagoneta, que manejan, bus que manejan que manejan bajo y que están
15 contratados como como como eventuales esa es tal vez una eficiencia que futura hay que ver
16 cómo se corrige, pero digamos, por lo menos para reconocer, que una persona que está siendo
17 pagada como como peón le dicen, vaya a traer un viaje de asfalto allá a Alajuela y va bueno y hay
18 gente que muchos de ellos, incluso algunos de ellos, estuvieron en el parque, ahí vimos su
19 capacidad de ejecutar y se quedaron con la Municipalidad, yo creo que hemos logrado conformar
20 un grupo muy bueno de gente muy creativa y no sólo ahí yo creo que en general hoy que estuve
21 en el plantel viendo el trabajo que están haciendo los compañeros, a veces después de las 3:00 de
22 la tarde trabajan y a las 3:00 de la tarde, eh, para la iluminación del parque y van a ver van a ver
23 pero realmente son obras de arte, pero una cosa impresionante, lo que han hecho, digamos, y eso
24 sólo es por motivación no hay otra razón, porque si no fuera si fuera nada más, porque a las dos o
25 tres termina el sábado me voy para la casa, entonces yo creo que esa motivación mucho es el
26 trabajo de las jefaturas y yo no digo tanto amigo porque yo lo que hago es apoyar, o sea yo, yo lo
27 que lo que trato es siempre de que tengan lo más que se pueda para hacer bien el trabajo pero el
28 trabajo lo hacen ellos, o sea, yo a la zaga no me meto la llaneta, no la cojo ni una pala ni nada de
29 eso, pero sí hay que tratar de tener una buena pala, de tener un buen equipo hemos logrado
30 equipar muy bien a la unidad técnica, eso yo creo que es una cosa importante, hace, o sea, en este



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 periodo hemos comprado 2 bajo hemos comprado la hormigonera, hemos comprado un chapulín,
2 hemos comprado vagoneta hemos comprado equipamiento de diferentes tipos y eso hace que la
3 unidad técnica, digamos, tenga en este momento, pues un equipo bastante bueno para trabajar
4 que faltan cosas si faltan cosas pero me parece que la unidad técnica ahora tiene buena gente, una
5 buena Jefatura y buen equipo porque casi todo nuestro equipo está muy funcional, así que yo
6 espero, digamos, yo creo que ya de los trabajos así complicados, complicados, como que ya salimos
7 nos queda la sonora, el desahogue la sonora que es posiblemente lo vayamos a meter por la ruta
8 Nacional, tenemos que ese tenemos que prepararnos para para sacarlo, pues de un trabajo muy
9 grande y terminamos todos los 29 desfogues que tenían en lista, quedan algunos, pero ya no son
10 complicados no son tan complicados y bueno está haciendo un esfuerzo también de hacer las
11 cosas, hacerlas bien y hacerlas económicamente hemos utilizado, por ejemplo, todo el reciclaje
12 para rellenar zanjas, para rellenar desagüe desfogue brasiliano bajamos casi novecientos metros
13 cúbicos de material y no pagamos un cinco por él decía en el Tajo, ellos tienen que sacar material
14 de relleno, o sea es tapar Tajo y eso es tierra, tierra revuelta con material tenían una montaña y
15 esa la jalamos toda esa montaña de sabana redonda ahí al desfogue brasiliano esa primera parte
16 nosotros tuvimos un bajo arriba y dos vagonetas, un bajo cargando y dos vagonetas jalando y pues
17 obviamente ahí no es un negocio sin plata, porque en realidad y ese material que le sale destapar
18 el Tajo al dueño del Tajo no le sirve de nada, no lo puede vender, pero ahí nos sobramos una
19 millonaria si cada mecho cúbico de lastre vale oncemil pesos cuesta aquí y si hubiéramos tenido
20 que poner novecientos metros cúbicos once mil pesos ahí puede sumar los millones eso lo hicimos
21 sin pagar, excepto el costo del de nuestro equipo luego cuando estamos construyendo la plaza de
22 feria, nuestra responsabilidad también era construir los parqueos y entonces bueno a brasiliano
23 también llevamos parte del muro aquí de la de la cómo se llama de la calle Solís y la estructura y la
24 Tapia y todo eso terminó eso están brasiliano todo ese material que lo jalamos de aquí y jalamos
25 un poquito de material de plaza de ferias cuando hicimos la rasante todo eso fue a terminar en
26 brasiliano y básicamente el costo es acarreo cuando vino en el proceso de construcción de plazas
27 de ferias, el inter autorizó una mejora que era construir un muro al fondo, porque sobre el muro,
28 que era bien construimos, levantaron un muro entonces resulta que había que levantar el nivel y
29 hay hacerlo con lache era muy, muy caro entonces ahí este lo rellenamos también con tierra a la
30 de básicamente de donde del Tajo Carmen ahí se dio una situación en la que este no tenía, no



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 teníamos bajo libre para poder y además tuvimos a alguien incapacitado por sí Alisandro a
2 Alisandro lo tuvimos por medio de decir esto, entonces estábamos con un único vagón y entonces
3 ahí lo que ahí sí le contratamos a Carmen la cargada la carga cómo se llama el material pero ahí
4 metimos con unos cuatrocientos más de tierra, también de gratis, que si lo hubiéramos hecho con
5 lastree igual hubiera sido un platal, entonces todas estas cosas, digamos, son acciones que la
6 Municipalidad viene haciendo para poder optimizar los costos de los costos de los proyectos todo
7 lo que es la base la hicimos con reciclaje y le echamos la cápita de asfalto, yo creo que nos hemos
8 acostumbrado también a tratar de hacer los proyectos de la menor de la digamos con el menor
9 costo posible y el hecho de que pueblos se acercó a una administración hace poder hacer más
10 cosas porque los procesos de contratación son bien complicados, pero ahora tenemos tubos por
11 demanda, tenemos cemento por demanda, tenemos flash por demanda ahora tenemos asfalto
12 por demanda eso es ocho de las últimas que hicimos tenemos una contratación de asfalto, lo único
13 que tenemos que tener plata, presupuesto, pero ya nos ahorramos todo el proceso que eso nos
14 va a ir generando, digamos mayor posibilidad de trabajar y yo creo que ahorita digamos proyectos
15 grandes, grandes hasta que echemos el polideportivo carrillos que espero que sea en el futuro
16 cercano creo que está muy bien equipado para las cosas qué podemos hacer porque tenemos que
17 hacer como aceras, como seguir mejorando las calles, como ampliar de ampliación de vías,
18 ampliación de calles este creo que todo eso lo podemos seguir haciendo nosotros sin necesidad
19 de contratar eso se va a ver, se va a ver mucho en este en este tiempo que nos sigue y bueno, por
20 supuesto, muy satisfecho de la contratación de Grettell le ha querido, a eso le ha tenido media
21 loca, pero bueno, eso es parte porque hay temas que son, eso es parte, sí que hay temas, es que
22 normalmente de a Grettell el saco de la unidad técnica y el parque juntos bueno era casi como un
23 trabajo para cada uno Jimmy sacó su trabajo en la unidad de gestión territorial con el gimnasio y
24 luego con la plaza de ferias que en plaza ferias era un poco más de inspección, digamos, pero aun
25 así es una responsabilidad y eso hay que agradecerlo porque en muchas partes el funcionario le
26 dice no, eso no es un problema mío eso no es responsabilidad mía, lo mío es tal cosa lo demás ve
27 a ver quién se lo hace que es lo típico de la administración pública y, gracias a Dios en la
28 Municipalidad de Poás eso no es así, o sea, hemos contado con profesionales que además de hacer
29 su trabajo, su puesto ya se han comprado las responsabilidades de sacar adelante otros proyectos
30 de la administración sin que la administración haya tenido la necesidad de contratar ingenieros o



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 044-2024
DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024

1 arquitectos y demás, trabajando en la administración para sacar proyectos de interés del cantón sí
2 que bueno, creo que concluimos un año muy, muy satisfechos siento y resto de proyectos no sé si
3 ustedes cogen ciento y resto de proyectos y tenemos trescientos sesenta días que no todos
4 trabajamos porque ahí hay domingos y hay sábados y ahí se dan cuenta que casi día y medio
5 estamos terminando un proyecto y realmente el volumen es muy importante. -----

6 La Arquitecta, Grettell Ugalde Murillo, comenta: no más que todo para agradecerles a cada uno de
7 ustedes sus palabras, porque esas palabras de apoyo lo motivan a uno a seguir adelante, a seguir
8 haciendo las cosas bien muchísimas gracias estoy a las órdenes de ustedes, cualquier cosa que
9 necesiten y el apoyo que les podamos brindar, pues cuenten con él y pedirles también apoyo a la
10 unidad técnica como dijo, necesitamos un topógrafo para poder seguir adelante con los trabajos,
11 porque todo se trata de averiguar propietarios y esa parte que nos apoyaría muchísimo un
12 Topógrafo como dijo don Heibel, tenemos mucha maquinaria y ya solo tres o cuatro operadores
13 entonces también habíamos hecho la solicitud para un operador más para poder dar abasto, y no
14 solo porque también ellos tienen vacaciones, se enferman, incapacitan y no hay quien maneje las
15 máquinas estamos muy restringidos y oficialmente y como fijo solamente hay dos peones y dos
16 albañiles contratados, el resto el apoyo lo brindan los ocasionales o los eventuales como entonces
17 este el apoyo que nos puedan brindar a nivel administrativo. -----

18 La Presiente Yensy Corella Murillo comenta: téngalo por seguro que se verá reflejado igual en
19 campo y muchísimas gracias y buenas noches gracias Grettell primero reiterarle el agradecimiento
20 por tan linda exposición de verdad son las cosas que ojalá la comunidad pudiera estuviera viendo
21 esta sesión para que se diera cuenta del gran trabajo que se hace y felicitarla y reiterarle una vez
22 más la felicitación de parte de todo este concejo por el gran trabajo que ha liderado les recuerdo
23 a los compañeros la sesión extraordinaria que tendremos el próximo lunes dos de diciembre, en
24 donde estará gestión social. -----

25 La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: Al no haber mociones, ni más temas que
26 discutir, se levanta la Sesión al ser las veinte horas y veinte minutos de la noche. -----

27

28 Yensy Corella Murillo

Edith Campos Víquez

29 Presidente Concejo Municipal

Secretaria Concejo Municipal

30 -----
