MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN ORDINARIA NO. 071-2025
ACTA ORDINARIA NO. 071-2025
DEL 08 DE ABRIL DE 2025

Acta número 071, correspondiente a la Sesión Ordinaria número cero setenta y uno, celebrada por el Concejo Municipal, a las dieciocho horas del día martes 08 de abril del año 2025, en la Sala de Sesiones de la Municipalidad de Poás, con la asistencia de los señores miembros del Concejo Municipal, Periodo 2024-2028: **Miembros presentes: Presidente Municipal:** Roy Isidro Chaves Gómez. **Regidores Propietarios:** Viviana Elizabeth Víquez Quesada, Tatiana Bolaños Ugalde, Luis Fernando Trejos Madrigal y la Regidora Suplente Johanna Patricia Oreamuno Rojas, en ausencia de la Regidora Yensy Corella Murillo. **Regidores Suplentes:** José Heriberto Salazar Agüero, Andrea Rodríguez Ballestero, Katia Villalobos Solís y Marco Valverde Solís. **Síndicos Propietarios:** Alexis Vega Castro, distrito San Rafael, Charles Yoseth Suárez Álvarez, distrito Carrillos, el Síndico Suplente Carlos Luis Steller Vargas, en ausencia de Xinia Salas Arias, Síndica distrito Sabana Redonda, y el Síndico Suplente Juan José Campos Madrigal, en ausencia de María Del Pilar Murillo Murillo, Síndica distro San Pedro. **Síndicos Suplentes:** María Lenis Ruíz Víquez, distrito San Rafael y Rebeca Durán Gamboa, distrito Carrillos. **Alcaldía Municipal:** Heibel Antonio Rodríguez Araya, Alcalde Municipal. **Vicealcaldía Municipal:** Alejandro Chacón Porras, Vicealcalde Segundo. **Secretaria del Concejo Municipal:** Edith Campos Víquez. **Miembros ausentes:** Emily Rojas Vega, Vicealcaldesa Primera, Yensy Corella Murillo, Regidora Propietaria, María Del Pilar Murillo Murillo, Síndica distro San Pedro, María Gabriela Cruz Soto, Síndica distrito San Juan, Xinia Salas Arias, Síndica distrito Sabana Redonda y el Síndico Suplente Carlos Mario Castro Víquez, distrito de San Juan. ----------

Nota: De conformidad con lo establecido en el artículo 33 del Código Municipal, el señor Roy Isidro Chaves Gómez, funge como Presidente Municipal en ejercicio, en vista que la Regidora Yensy Corella Murillo, actual Presidente Municipal, se encuentra incapacitada. A su vez el Síndico Suplente Juan José Campos Madrigal, funge en ausencia de María Del Pilar Murillo Murillo, y el Síndico Suplente Carlos Luis Steller Vargas, en ausencia de Xinia Salas Arias, Síndica distrito Sabana Redonda. ----------

INVOCACIÓN ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i., comenta: muy buenas tardes a todas los que en forma presencial y en redes sociales, nos siguen el día de hoy en la Sesión Ordinaria No. 071-2025. Vamos a iniciar con una invocación a cargo del Regidor Heriberto Salazar Agüero. En el nombre del Padre, del Hijo y el Espíritu Santo, Amén. Del Evangelio del día de hoy, el que me envió está conmigo y no me ha dejado solo, porque yo hago siempre lo que a él le agrada, señor, permítenos, por favor saber identificar, señor, este texto donde nosotros podamos también sentirnos que no estamos solos, que contamos con

un papá que siempre está a nuestro lado, que siempre está apoyándonos, que en la dificultad podemos tener a alguien que siempre va a estar cuidando de nuestros intereses señor, gracias porque estás con nosotros todos los días, gracias señor por los momentos de prueba, porque sabemos que en esos momentos son más presentes tu gracia, señor, permítenos, señor también poder identificar las voces del enemigo, señor, que quiere decirnos algo que quiere alejarnos de ti, señor, permítenos, por favor, que las verdades que quieren meternos como mentiras, señor, sean alejadas en el nombre de Jesús amén. En el nombre del Padre, del Hijo y el Espíritu Santo, Amén. ----------

ARTÍCULO NO. I. ----------

Aprobación orden del día. ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: el día de hoy asume como Regidora Propietaria la compañera Johanna Oreamuno en sustitución de la compañera Yensy Corella Murillo. En ausencia de la compañera Síndica Pilar Murillo que ya había hecho un escrito que se retiraba por un tiempo asume el compañero Juan José campos. A continuación, procederíamos con la aprobación del orden del día, el cual quedaría de la siguiente manera: ----------

I-Aprobación Orden del Día. ----------

II-Análisis y aprobación acta Sesión Ordinaria No. 070-2025. ----------

III- Lectura de Correspondencia y el trámite que corresponda. ----------

V-Asuntos Varios. ----------

VI-Mociones y Acuerdos. ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: pasamos a la votación de la aprobación del orden del día, sírvanse levantar la mano los que están de acuerdo con el orden del día y los que están de acuerdo con la firmeza del acuerdo. Se acuerda: ACUERDO NO. 0634-04-2025. El Concejo Municipal de Poás, una vez conocido el orden del día de la Sesión Ordinaria No. 071-2025. SE ACUERDA: Aprobar el orden del día de la Sesión Ordinaria No. 071-2025, celebrada el 08 de abril de 2025. Votan a favor los regidores, Roy Isidro Chaves Gómez, Viviana Elizabeth Víquez Quesada, Tatiana Bolaños Ugalde, Luis Fernando Trejos Madrigal y al Regidora Suplente, Johanna Patricia Oreamuno Rojas, en ausencia de Yensy Corella Murillo, basados en el artículo 28 del Código Municipal. ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. ----------

ARTÍCULO NO. II----------

Análisis y aprobación del acta anterior----------

MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN ORDINARIA NO. 071-2025
ACTA ORDINARIA NO. 071-2025
DEL 08 DE ABRIL DE 2025

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: pasaríamos al análisis y aprobación del acta Sesión Ordinaria No. 070-2025, sírvanse levantar la mano los que están de acuerdo con la aprobación del acta Sesión Ordinaria No. 070-2025 y los que están de acuerdo con la firmeza del acuerdo. Se acuerda: ACUERDO NO. 0635-04-2025. El Concejo Municipal de Poás, una vez conocida y analizada el Acta de la Sesión Ordinaria No. 070-2025. SE ACUERDA: Aprobar por unanimidad el Acta de la Sesión Ordinaria No. 070-2025, celebrada el 08 de abril de 2025. Votan a favor los regidores, Roy Isidro Chaves Gómez, Viviana Elizabeth Víquez Quesada, Tatiana Bolaños Ugalde, Luis Fernando Trejos Madrigal y al Regidora Suplente, Johanna Patricia Oreamuno Rojas, en ausencia de Yensy Corella Murillo, basados en el artículo 28 del Código Municipal. ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. ----------

ARTÍCULO NO. III. ----------

Lectura de correspondencia y el trámite que corresponda. ----------

Se procede a dar lectura de la correspondencia y el trámite que corresponda, los cuales, con antelación, en su gran mayoría se les hizo llegar a los señores Regidores, vía correo electrónico. ----------

1)-Se da lectura al oficio No. MPO-PAT-033-2025, de fecha 07 de abril de 2025, de la Lic. Marycruz Rojas Corrales, Encargada de Patentes, el cual indica, en resumen: *"En respuesta al correo recibido por oficio MPO-PAT-025-2025, ADJUNTO INSPECCIÓN CON FECHA 02/04/2025, QUE DETALLA LA DISTANCIA QUE HAY ENTRE LA ESCUELA DE Guatusa y el Restaurante Lava Grill; así como también desde el templo católico. Distancia de la Escuela la Guatusa hacia el Restaurante Lava Grill 203 metros. Distancia del Templo Católico de Guatusa hacia el Restaurante 152 metros."* ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: en la sesión anterior, había quedado allí, se había ido a comisión por lo menos analizar la distancia porque había un problemita ahí en la nota que mandaron la medida creo que hablaba de 100 metros, en realidad sí había más distancia, entonces estaba pendiente la aprobación de esta patente, no sé si alguno de los compañeros tiene alguna observación sobre el tema. ----------

El Regidor, Fernando Trejos Madrigal, comenta: buenas noches a todos los Poaseños que nos ven y nos escuchan y a los compañeros de este recinto. Cuando se presentó esa petición sobre esa patente, nada más lo que hicimos ese día fue ser cautos, no la quisimos aprobar, yo fui uno de los que dije que no lo aprobaba, por eso porque no tenía ese criterio técnico que nos llegó hoy y con ese criterio técnico que llegó hoy, entonces uno le da esa tranquilidad para votarlo afirmativamente, no era que se tuviera nada en contra del local, ni en contra del dueño,

simplemente y era estar seguro que sí reunía las condiciones necesarias en cuanto a distancia para poderla verificar, es lo que quiero decir al respecto, gracias. ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: muchas gracias don Fernando. ¿Algún otro con alguna observación? entonces vamos a proceder a aprobar la licencia clase C con horario entre 11:00 y hasta las 2:30 horas del siguiente día vigente por el término de 5 años prorrogables con el oficio MPO-PAT-025-2025 a nombre del solicitante JARDÍN D POÁS FALCÓN LIMITADA, sírvanse levantar la mano los que están de acuerdo con la dispensa de trámite de comisión, los que están de acuerdo con la patente y los que están de acuerdo con la firmeza del acuerdo. Se acuerda: ACUERDO NO. 0636-04-2025. El Concejo Municipal de Poás, basado en el análisis realizado por la Licda. Marycruz Rojas Corrales, Encargada de Patentes de la Municipalidad de Poás, según consta en el oficio No. MPO-PAT-025-2025; en el oficio No. MPO-PAT-033-2025y según establece la Ley 9047 "Ley de Regularización y Comercialización de Bebidas con Contenido Alcohólico, así como el Reglamento de Patente de Licores del Cantón de Poás, y habiendo cumplido con los requisitos. SE ACUERDA: Conceder Licencia Clase C a nombre de JARDÍN D POÁS FALCÓN LIMITADA, cédula número 3-102-856174, para desarrollar la actividad de Restaurante con venta de licor, en el Restaurante denominado LAVA GRILL, ubicada en Poás, San Rafael, Guatusa 100 metros norte de Escuela, en la finca número 101319-000, que se habilitan únicamente la comercialización de bebidas con contenido alcohólico al detalle, en envase abierto, servidas y para el consumo, junto con alimentos dentro del establecimiento. En este tipo de licencias la venta de bebidas con contenido alcohólico será la actividad comercial secundaria del establecimiento. Votan a favor los regidores, Roy Isidro Chaves Gómez, Viviana Elizabeth Víquez Quesada, Tatiana Bolaños Ugalde, Luis Fernando Trejos Madrigal y al Regidora Suplente, Johanna Patricia Oreamuno Rojas, en ausencia de Yensy Corella Murillo, basados en el artículo 28 del Código Municipal. CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN. ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. ----------

2)-Se da lectura a formulario para envió de ternas para miembros de Juntas de Educación y Juntas Administrativas, de fecha 03 de abril, de la Escuela Imas, el cual indica, en resumen: "*Terna No. 1. Natalia Rivera Castro, cédula de identidad 206470227, Pilar Galindo Lozano, cédula de identidad 206040651 y Laura Espinoza Ramírez, cédula de identidad 205210557*" ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: esta terna propuesta por los compañeros de la Escuela Imas viene completa, con toda la información, no sé si hay alguna

observación con respecto a los compañeros que proponen la terna, sino entonces sería nombrar a la señora Natalia Rivera Castro, cédula, 206470227 como miembro de la Junta de Educación de la escuela Imas para que se haga presente si Dios quiere la próxima semana para la juramentación, sírvanse levantar la mano los que están de acuerdo con la dispensa de trámite de comisión, los que están de acuerdo con la terna y los que están de acuerdo con la firmeza del acuerdo. Se acuerda: ACUERDO NO. 0637-04-2025. El Concejo Municipal de Poás, una vez conocida y analizada la terna presentada por la Licda. Erika Salas Soto, Directora del Centro Educativo, con el visto bueno de la MSc. Yansy Alpízar Jiménez, Supervisora de Educación Circuito 07. SE ACUERDA: Nombrar a Natalia Rivera Castro, cédula de identidad 206470227, como miembro de la Junta de Educación de la Escuela Imas. Asimismo, se les convoca por medio de la Directora del Centro Educativo, para su juramentación el próximo lunes 14 de abril del 2025 a las 9:00 a.m. en la Sala de Sesiones del Concejo Municipal, Municipalidad de Poás. Votan a favor los regidores, Roy Isidro Chaves Gómez, Viviana Elizabeth Víquez Quesada, Tatiana Bolaños Ugalde, Luis Fernando Trejos Madrigal y al Regidora Suplente, Johanna Patricia Oreamuno Rojas, en ausencia de Yensy Corella Murillo, basados en el artículo 28 del Código Municipal. CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN. ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. ----------

3)-Se da lectura al oficio No. S.G. 21-25-3782-25, de fecha 03 de abril de 2025, de la Asociación de Empleados Públicos y Privados, el cual indica, en resumen: *"Reciban un respetuoso y cordial saludo de parte de la Asociación Nacional de Empleados Públicos y Privados (ANEP). Nos dirigimos a ustedes con el fin de manifestar nuestra posición con relación al reciente fallo de la Sala Constitucional No. 2025-008201, sobre los cuestionamientos planteados por nuestra representada en varios artículos contenidos en la Ley de Fortalecimiento de las Finanzas Públicas, No. 9635, de 2018, popularmente conocido como Combo Fiscal; específicamente, en temáticas relacionadas con la autonomía municipal, convenciones colectivas de trabajo, prohibición y anualidades."* ----------

4)-Se da lectura a nota, de fecha 03 de abril de 2025, de munícipe del cantón de Poás, el cual indica, en resumen: *"S*e hace formal denuncia a la Municipalidad de Poás, para que proceda a revisar los permisos de uso de suelo, la parte ambiental y permisos de construcción, porque esa zona no es apta para ese tipo de actividades, por la falta de aceras, el ancho del camino, no es zona industrial o comercial, a la vez no tiene los permisos de SENASA o del MINAE y posiblemente se encuentra en zona de protección, al permitir más construcciones, que requieren de ese análisis. Por lo tanto,

requiero que la Municipalidad de Poás, reciba la denuncia sobre la atención del uso de suelo y permisos de construcción de la finca No. 2368026-000.*"* ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: con relación a este oficio que se manda ya la vez pasada se le había dado respuesta, no sé si alguno tiene algún punto que mencionar con relación a él o tal vez el señor Alcalde con relación a esta consulta que se había hecho en un principio y ahora nuevamente se reitera la situación, de este permiso dado en la construcción de estos galerones. ----------

El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: hasta donde yo sé, todo está en regla, o sea, esto es un proceso de manejo de gallinaza que antes funcionaba, aquí a la par del polideportivo de Lino Agüero, él compró una finquita por ahí en San Juan y ahí hace ese proceso y nosotros habíamos extendido los permisos de construcción y además, están al día con la patente y con todo, entonces en realidad yo lo que diría es que de que se le pase a Gestión Territorial para que ellos nuevamente vuelvan a responder, porque lo demás hasta donde yo sé los permisos están para las construcciones que hay que en realidad son simples galeras con pienso de tierra y paredes de madera, y donde el material lo que entra es entra y sale, es casi como una bodega, pero bueno, en todo caso, para que haya constancia por inscrito, yo diría que se traslade para que haga la respuesta que corresponda. ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: sí, a mí me parece que también lo que dice el señor Alcalde está bien, me imagino que en esto intervienen también otras instituciones, llámese SENASA, llámese Ministerio de Salud o todos los que tengan relación con este tipo de actividad productiva, no sé si en algún momento ellos también hicieron copia de esas instituciones para ver la situación de lo que ellos les aquejan en este momento, pero si no, también sería bueno en algún momento indagar sobre los permisos, ya no solamente en el área municipal, sino en otras, si es que la queja va no solamente con lo que es permiso de construcción, sino también no sé malos olores o cualquier otra cosa que se presente, pero ya eso sería con otras instituciones, ya eso no tiene que ver con nosotros como Municipalidad. ----------

5)-Se da lectura al oficio No. MA-SCM-662-2025, de fecha 04 de abril de 2025, de la Municipalidad de Alajuela, el cual indica, en resumen: *"Se resuelve trasladar a la Administración Municipal para que nos informe lo actuado en plazo de 10 días, respecto al oficio No. MPO-SCM-042-2025 de la Municipalidad de Poás, sobre el mal estado de las carreteras Calel Barahona y Calle Rufino."* -------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: ese tema es que falta mucho y todavía tienen que responder sobre este tema, pero bueno, ya eso le corresponde a la Municipalidad de Alajuela. ----------

6)- Se da lectura al oficio No. DVM-PICR-DGDR-0512-03-2023, de fecha 30 de marzo de 2023, de Jose Roberto Padilla Rivera, Director, Dirección Gestión y Desarrollo Regional, el cual indica, en resumen: *"Asunto: Socialización de procedimiento para la realización de estudios económicos. Me dirijo a ustedes con el fin de oficializar de manera formal el procedimiento que las Juntas de Educación y las Juntas Administrativas, así como las personas Directoras de los Centros educativos pueden aplicar, en caso que por razones extraordinarias requieran solicitar recursos adicionales, en función de que las transferencias de recursos ordinarias no les sean suficientes para la atención de las necesidades operativas esenciales del centro educativo, para la prestación de los servicios educativos. Oficio No. DVM-PICR-DGDR-0351-2025. Asunto: Respuesta a nota MPO-SCM-081-2025. Moción CNP. Debido a lo anterior y como es de conocimiento general la importante disminución del monto total de recursos que se asignan al MEP para la distribución de la Ley 6746, se hace el recordatorio de que en caso de tener una situación de emergencia o de fuerza mayor que no les permita cubrir todos los gastos de operación del centro educativo, estos pueden acudir a solicitar un* ***estudio económico*** *de la situación que enfrentan, atendiendo el procedimiento y los requisitos establecidos en el oficio* ***DVM-PICR-DGDR-0512-03-2023*** *que podrán encontrar anexo. Una vez que se haya solicitado el estudio y analizada la información financiera y presupuestaria presentada por cada Junta, en caso de ser positivo, se trasladará la resolución del estudio al Programa Presupuestario 557, para que se busquen los recursos o se nos indique si se cuenta con disponible presupuestario para realizar una transferencia adicional al centro educativo, ya que estos recursos no forman parte de la asignación presupuestaria regular de la Ley 6746. Esta Dirección aclara que los recursos que se solicitan para este tipo de estudios económicos solo pueden ser utilizados para gastos de operación, por lo que las peticiones relacionadas con otros rubros deben ser gestionadas con las Direcciones que se encargan de cada tipo de transferencia: Dirección de Programas de Equidad, Dirección de Infraestructura Educativa, Dirección de Educación Técnica y Capacidades Emprendedoras, etc."* ----------

7)-Se da lectura al oficio No. MPO-AIM-024-2025, de fecha 31 de marzo de 2025, del Lic. Ronald Ugalde Rojas, Auditor Interno, el cual indica, en resumen: *"Asunto: Póster sobre advertencia Oficio MPO-AIM-021-2025 sobre los alcances y ejecución de las resoluciones administrativas: N° RES-MPO-ALM-001-2025*

y N° RES-MPO-ALM-003-2025, junto con otras que podrían representar riesgos para la Hacienda Pública al autorizar el pago de rubros sin sustento por remuneraciones o por servicios especiales y pluses salariales que no se encuentren sustentados de manera suficiente con los respectivos análisis técnicos, legales y de viabilidad financiera actualizados." ----------

8)-Se da lectura al oficio No. MPO-UTGVM-097-2025, de fecha 19 de marzo de 2025, de la Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinadora a.i. de Gestión Vial, el cual indica, en resumen: *"Con base al Acuerdo Municipal NO. 0563-02-2025 dictado por el Concejo Municipal de este Cantón, en su Sesión Ordinaria No. 062-2025 celebrada el, día 25 de febrero del año en curso que dice: Solicitar a la Arq. Grettel Ugalde, Coordinadora a.i. Unidad Técnica de Gestión Vial, realizar inspección para una posible demarcación de calle, en Carrillos Bajo, específicamente donde se ubica el gimnasio Muscle Factory, me permito informarles que el Departamento de Gestión Vial realizó una visita de inspección el día 06 de marzo del 2025 en Calle Central del distrito que Carrillos de Poás, mediante la Boleta de inspección TM-3845, que indica lo siguiente: • Al llegar se encuentra que existe señalización vertical y horizontal de NO ESTACIONAR en el sentido de la vía oeste- este, la misma se encuentra en estado de deterioro. • Se propone limpiar y ampliar fa orilla del camino en sentido este-oeste y colocar señalización vertical- de NO ESTACIONAR y pintar el bordillo de amarillo en una distancia de 160 metros, reemplazando la señalización existente. • El proyecto se llevará acabo según matriz de priorización con el código PM-0056-25."* ----------

9)-Se da lectura al oficio No. MEMO-MPO-SCM-006-2025, de fecha 08 de abril de 2025, de Edith Campos Víquez, Secretaria Concejo Municipal, el cual indica, en resumen: *"Informar que se procedió a coordinar con la Administración el disfrute de 02 días de vacaciones, los cuales serían el martes 15 y miércoles 16 de abril del año en curso."* ----------

10)-Se da lectura al oficio No. MPO-ALM-141-2025, de fecha 07 de abril de 2025, del MBA. Heibel Rodríguez Araya, Alcalde Municipal, el cual indica, en resumen: *"Me permito informarle que se procederá con el cierre de la institución por feriado del 11 de abril y celebraciones de Semana Santa a partir del 11 al 18 de abril 2025 inclusive, regresando a las labores nuevamente el 21 de abril del 2025."*

11)-Se da lectura al oficio No. MPO-ALM-140-2025, de fecha 03 de abril de 2025, del MBA. Heibel Rodríguez Araya, Alcalde Municipal, el cual indica, en resumen: *"Para su conocimiento y aprobación, se remite Modificación Presupuestaria No. 02-2025, por un monto total de ¢41.218.933,00."* ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: con relación a esta modificación

presupuestaria que ya había ido a comisión por un monto total de, ah no perdón esa no ha ido a comisión, por un monto total de ¢41.218.933, no sé si tenían alguna observación con relación a la modificación ya presentada por la Alcaldía. ----------

El Regidor Suplente, Marco Valverde Solís, comenta: yo igual hasta ahorita lo estaba leyendo, me parece que serían dos opciones o ver la otra semana o enviarlo a comisión, básicamente lo que yo observé nada más me quedó la duda más importante en lo que fueron los ¢23.000.000 que se están modificando de bacheo, y que ahí parece como que van a arreglar un tipo de vehículo o algo así, porque dice mantenimiento y reparación de equipos como ¢5.000.000 y el resto viene distribuidos, más que todo más grueso en herramientas e instrumentos y decía como metales y madera, no sé qué, no sé entonces en qué se va a invertir eso en la Junta Vial. ----------

El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: no tengo problema en que la dejen para la próxima semana, el tema, de mayor importancia de esta modificación, en realidad son las remuneraciones con suplencias, porque al tomar Jimmy un permiso sin goce de salario por 6 meses, entonces tenemos que rebajarle salarios y pagarle por suplencias a la persona que ya está contratada y solo tenemos presupuesto como para este mes, o sea, la partida de remuneraciones solo hay presupuesto para este mes, entonces, ya para el siguiente mes necesitamos tener contenido presupuestario, eso realmente es, que se le quita a salarios y se pasa a remuneraciones por un tema ya de formalidad, lo demás ahí están las solicitudes de los departamentos. Y en bacheo nosotros sacamos una licitación por ¢60.000.000, no llegó nadie, nadie participó, entonces vamos a ver si habilitamos una cuadrilla de bacheo nuestra, adicional, porque habría que esperar hasta que venga el presupuesto extraordinario aprobado, para poderle meter más plata a bacheo y a recarpeteo, pero eso ya quedaría como para el segundo semestre, básicamente no la vamos a utilizar ahí, tenemos como ¢60.000.000, creo, entonces sí se está haciendo una reducción para pasarle a otras partidas operativas, y cuando tengamos el extraordinario, pues entonces veríamos cuánto hemos avanzado, la idea era hacer un bacheo general como para resolver los problemas más graves y continuar nosotros con el programa propio de la Municipalidad, pero bueno, en vista de que para los contratistas una contratación de ¢60.000.000 no es atractiva, eso es lo que pareciera, entonces es que se propuso hacer ese rebajo, pasarlo a partidas operativas y ya después de que venga el extraordinario aprobado, pues entonces veríamos si intentamos de nuevo hacer una contratación para bacheo técnico, pero como les digo yo no tendría problema que la estudien,

que la analicen y que se pueda ver en la próxima sesión, lo demás todo ahí está, cada jefe dice de dónde le rebajen y para qué y son ajustes, que no tiene mucha importancia, no son movimientos importantes de plata, ahí básicamente es ese tema que plantea Marco y el tema de las remuneraciones, de las suplencias que ese sí hay que resolverlo, porque de pronto tenemos un Director que no le podemos pagar. ----------

El Regidor Suplente, Marco Valverde Solís, comenta: entonces quiere decir en el documento que está acá de la Junta Vial indica que, serían para líneas operativas, me imagino porque no lo indica nada más, está como general que es como para hacer tipo de parrillas, con lo que son metales y eso y demarcaciones o poner esas protecciones en la orilla de la carretera, que eso pertenece a Junta Vial y me imagino que madera seguramente es como para hacer lo que son formaletas de aceras, cosas así, cajas de registro, lo único que veo más altillo es el de mantenimiento de equipo y transporte, es un equipo que se descompuso, son ¢5.000.000, no sé si será un backhoe o qué será. ----------

El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: eso en la Unidad Técnica es nada, nosotros tenemos backhoe, vagonetas, un montón de equipo, tenemos el propio mecánico, pero sí lo que hay repuestos de una vagoneta de pronto son dos o tres millones de colones, en realidad ¢5.000.000 es para reforzar la partida. ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: ¿Algún otro compañero? si ustedes lo tienen a bien y lo ocupan analizar más, pues lo podemos ver en la próxima Sesión si Dios quiere. -

12)-Se da lectura a correo electrónico, de fecha 04 de abril de 2025, de Jorge Antonio Sánchez Mena, Estación de Bomberos de San Pedro de Poás, el cual indica, en resumen: *"Respuesta a carta de participación en actividad a desarrollarse el 03 de mayo, actividad del agua. Cuente con nuestra participación, no omito en aclarar en caso de presentarse una emergencia debemos retirarnos de la actividad, posteriormente de ser posible nos reintegramos a la misma y continuar colaborando."* ---------

13)- Se da lectura a correo electrónico, de fecha 02 de abril de 2025, de la Unión de Asociaciones Griegas por el Ambiente y la Salud, el cual indica, en resumen: *"Respuesta a invitación día hídrico del cantón de Poás. Con el favor de Dios, estaremos presentes y me comunicaré al número proporcionado en la invitación para coordinar los detalles de nuestra participación."* ----------

14)-Se da lectura al oficio No. SMA-016-04-2025, de fecha 04 de abril de 2025, de la Municipalidad de Alajuela, el cual indica, en resumen: *"**Referencia: Voto de Apoyo a la Municipalidad de la Unión.***

MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN ORDINARIA NO. 071-2025
ACTA ORDINARIA NO. 071-2025
DEL 08 DE ABRIL DE 2025

Conocido que fue el oficio MLU-SM-238-25-2024/2028, de la Municipalidad de la Unión sobre: Notificación de Acuerdos: N°1978 y N°1979. Moción contra el acoso escolar (bullying) y solicitud de intervención ante el Ministerio de Educación Pública, el Patronato Nacional de la Infancia, La Fuerza Pública y los Gobiernos locales de Costa Rica. Se somete a votación y en relación al oficio de la Municipalidad de la Unión ya mencionado ***SE ACUERDA****:* ***En forma unánime****, con los votos afirmativos de las regidoras y regidores Estefanny Guillén Ramírez, Geiner Francisco Masís Ramírez, Victor Badilla Valverde, Dora Emilia Ramírez Meléndez, y Cecilia Jiménez Gutiérrez este concejo resuelve:* ***1. Brindar voto de apoyo a la municipalidad de la Unión con la moción comunicada bajo oficio MLU-SM-238-25-2024/2028. SE ACUERDA****: En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidores Estefanny Guillén Ramírez, Geiner Francisco Masís Ramírez, Victor Badilla Valverde, Dora Emilia Ramírez Meléndez, y Cecilia Jiménez Gutiérrez se dispone el Concejo Municipal de Alvarado, a declarar el anterior acuerdo como* ***ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.”*** ----------

15)-Se da lectura al oficio No. CM-SM-11-20-2025, de fecha 01 de abril de 2025, de la Municipalidad de Desamparados, el cual indica, en resumen: *“El Concejo Municipal de Desamparados, con fundamento en el dictamen 1-2025, código no. 560 de la Comisión de la Condición de la Mujer,* ***acuerda****: 3.4.5. 6* ***PRIMERO****: Dar voto de apoyo como Concejo Municipal a la campaña impulsada por el INAMU “Basta ya” y notificar de este acuerdo a todos los demás Concejos Municipales e instarlos a que se sumen a la campaña, así como el apoyo a la misma.* ***SEGUNDO:*** *Dar apoyo al oficio MSIH-CM-SCM-075-2025 (nota no. 230) de la Municipalidad de San Isidro de Heredia, instar a la Municipalidad a valorar la implementación de las acciones comentadas dentro del mismo, con el fin de brindar un respaldo a las mujeres que laboran dentro del municipio y así poder lograr fomentar espacios seguros dentro de la institución y contribuir a la erradicación de la violencia contra la mujer.* ***TERCERO:*** *Dar voto de apoyo positivo al expediente 24.512 Reforma a la Ley N° 7430 Ley de Fomento de la Lactancia Materna de 14 de septiembre de 1994 y sus reformas, e instar a las demás instituciones públicas del Cantón de Desamparados para que fomenten no sólo los espacios de lactancia materna, sino promover tanto la salud materno infantil como el bienestar de las madres y sus hijos.* ***CUARTO:*** *Invitar a las sesiones de la Comisión de la Condición de la Mujer, a las compañeras de la Casa de Derecho, para que, de ser posible y, si sus agendas lo permiten, puedan acompañarnos a las convocatorias que se realicen.”.* ***Acuerdo definitivamente aprobado.”*** ----------

16)- Se da lectura al oficio No. CM-SM-10-20-2025, de fecha 01 de abril de 2025, de la Municipalidad de

Desamparados, el cual indica, en resumen: *"El Concejo Municipal de Desamparados, con fundamento en el dictamen 1-2025 de la Comisión Municipal de Adulto Mayor y Discapacidad, no. 523,* ***acuerda:*** ***PRIMERO****: Ratificar como asesores de la COMUDAM al Sr. Gabriel Picado Oviedo y la Sra. Verónica García Rodríguez, abriendo un periodo de dos sesiones más para incorporar asesores a la comisión.* ***SEGUNDO****: Informar a la COMUDAM la resolución sobre el documento confidencial, nota no. 209, acuerdo no. 8 de la sesión 9-2025, celebrada por el Concejo Municipal de Desamparados el día lunes 10 de febrero de 2025.* ***TERCERO****: Instruir a la Secretaría del Concejo a enviar criterio a la Asamblea Legislativa y demás municipalidades, manifestándose en contra del Proyecto de ley No. 24.585, denominado Traslado del Consejo Nacional de la Persona Adulta Mayor al Ministerio de Salud".* ***Acuerdo definitivamente aprobado."*** ----------

17)-Se da lectura a correo electrónico, de fecha 02 de abril de 2025, de Kattia López Alvarado, Consejo Nacional de Personas con Discapacidad, el cual indica, en resumen: *"Se les invita a participar de las capacitaciones del Departamento de Igualdad de Oportunidades para Personas con Discapacidad (DIOPCD) del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (MTSS)."* ----------

18)-Se da lectura al correo electrónico, de fecha 31 de marzo de 2025, de Guisselle Sánchez Camacho, Unión Nacional de Gobiernos Locales, el cual indica, en resumen: *"El presente correo tiene como objetivo compartirles la siguiente información: *Boletín Informativo UNGL correspondiente al mes de marzo de 2025. *Fichas Técnicas Legislativas de interés para el Régimen Municipal:* ****006. FT. 24.714:*** *REFORMA DEL ARTÍCULO 154 DE LA LEY N.º 7794, CÓDIGO MUNICIPAL, DE 30 DE ABRIL DE 1998, Y SUS REFORMAS.* ****007. FT. 24.780:*** *REFORMA DE LOS ARTÍCULOS 5 Y 7 DE LA LEY DE ORGANIZACIÓN DEL INSTITUTO DE FOMENTO Y ASESORÍA MUNICIPAL IFAM, LEY 4716 DEL 09 DE FEBRERO DE 1971 Y SUS REFORMAS.* ****010. FT. 24.707:*** *LEY PARA LA EFICIENCIA DE LAS SOLICITUDES DE MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS DE LOS CONCEJOS MUNICIPALES DE DISTRITO.* ****011. FT. 24.650:*** *REFORMA PARCIAL AL ARTÍCULO 159 DEL CÓDIGO MUNICIPAL, LEY 7794 DEL 30 DE ABRIL DE 1998."* ----------

19)- Se da lectura al correo electrónico, de fecha 07 de abril de 2025, de Guisselle Sánchez Camacho, Unión Nacional de Gobiernos Locales, el cual indica, en resumen: *"Propuesta de Reglamento Prototipo al Artículo 88 del Código Municipal."* ----------

El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: ese documento también me llegó a mí, se lo trasladé a Marycruz y, la Asesoría Legal, para hacer la propuesta municipal, y traerlo para aprobación,

hay unas modificaciones que tiene que ver con todos los negocios ahora que se generan en las casas, hay mucha actividad que es micro, básicamente se modificaron como dos o tres artículos y esta es la propuesta prototipo, o sea eso hay que hacerlo, hay que reglamentarlo según la ley, pero sí me parece que aclara mucho de cuáles, por ejemplo, no necesitaría ni uso del suelo, porque una de las cosas claves es que, por ejemplo, yo me pongo una industria de cajetas en mi casa y quiero una patente, pero lo que hacemos es pedir el uso del suelo para eso y ahí se acabó el problema, esa es la realidad actual, ahí se complicó porque resulta que esa es una casa que no es para eso, pero la realidad es que hoy en las casas se está haciendo comida para vender, se está haciendo ceviche, se está haciendo un montón de actividades, entonces con esta reforma sí se permite que esa actividad tenga una licencia y eximen a un montón de actividades del uso de suelo, el uso de suelo con la peluquería, para un salón de masajes para un montón de cosas, realmente me pareció interesante, es que es un hecho, es que sí, es que todo el mundo, mucha gente está trabajando en la casa, entonces me parece que esto es un ajuste interesante a la reglamentación, que es una realidad actual y entonces ya lo pasé para que hagamos la propuesta cantón y podamos subirla para conocimiento del Concejo Municipal. ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: eso todos sabemos que después de la pandemia ha surgido gran cantidad de emprendedurismos como lo llamamos ahora y muchos de estos, pues se hacen en las casas de habitación, pero está muy bien la propuesta y ojalá que traiga beneficios también a las personas que tienen que lucharla de otra manera de traer el sustento a sus hogares. -----

20)- Se da lectura a correo electrónico, de fecha 07 de abril de 2025, de Jahiron David López Chaverri, Ingeniero Asesor, Ministerio de Obras Públicas y Transportes, el cual indica, en resumen: *"En seguimiento a los acuerdos tomados en la reunión del pasado 28 de marzo, se adjunta la lista de asistencia y compromisos adquiridos."* ----------

21)-Se da lectura a oficio No. AL-CPEREL-051-2025, de fecha 03 de abril de 2025, de Noemy Montero Guerrero, Jefe de Área I, Comisiones Legislativas I, el cual indica, en resumen: *"Consulta Expediente No. 24.856. Aprobación de la adhesión al protocolo de 1996 relativo al convenio sobre la prevención de la contaminación del mar por vertimiento de desechos y otras materias, 1972."* ----------

22)-Se da lectura a oficio No. AL-CPASOC-0436-2025, de fecha 03 de abril de 2025, de Maureen Chacón Segura, Área de Comisiones Legislativas II, el cual indica, en resumen: *"Consulta Expediente 24.840. Ley de Etiquetado Frontal con Advertencias Nutricionales para Productos Alimenticios y Bebidas con Contenido no Alcohólico."* ----------

23)-Se da lectura a oficio No. AL-CPEDER-0426-2025, de fecha 02 de abril de 2025, de Noemy Montero Guerrero Jefe de Área, Comisiones Legislativas I, el cual indica, en resumen: *"Consulta Expediente 24.788. Ley para tutelar la objeción de conciencia e ideario."* ----------

24)-Se da lectura a oficio No. AL-CPEMUN-0364-2025, de fecha 07 de abril de 2025, de Guiselle Hernández Aguilar, Comisiones Legislativas VII, el cual indica, en resumen: *"Consulta Expediente 24.421. Ley para garantizar la transparencia en la Elección de la Presidencia del Concejo Municipal."* ----------

25)-Se da lectura a oficio No. AL-CPAAGROP-634-2025, de fecha 01 de abril de 2025, de Cinthya Díaz Briceño, Jefa de Área, Comisiones Legislativas IV, el cual indica, en resumen: *"Consulta Expediente 24.814. Reforma del inciso g) del artículo 13 del Código Municipal, Ley Número 7794 del 30 de abril de 1998, Ley para la inscripción al programa de abastecimiento institucional (PAI) por parte de las Juntas de Educación."* ----------

26)- Se da lectura a oficio No. AL-CPEAMB-243-2025, de fecha 31 de marzo de 2025, de Cinthya Díaz Briceño, Jefa de Área, Comisiones Legislativas IV, el cual indica, en resumen: *"Consulta Expediente 24.850. Actualización de la categoría de manejo de áreas silvestres protegidas y administración municipal de los parques naturales urbanos, reforma los artículos 32 y 33 y adición del artículo 33 bis a la Ley Orgánica del Ambiente, ley número 7554 del 04 de octubre de 1995 y sus reformas."* ----------

27)-Se da lectura a nota, de fecha 10 de marzo de 2025, del Pbro. Felipe Rodríguez Ramírez, Cura Párroco, Parroquia San Pedro Apóstol, Poás de Alajuela, el cual indica, en resumen: *"Asunto: Ayuda Económica para actividades de la Parroquia San Pedro Apóstol."* ----------

ARTÍCULO NO. V. ----------

Asuntos Varios. ----------

1-El Regidor Suplente, Heriberto Salazar Agüero, comenta: ----------

a-Buenas noches, compañeros y compañeras. El primero punto, don Heibel, a veces a nosotros se nos complica un poquito el tema de hacer respaldos con lo que es el material de las comisiones. y estábamos viendo qué posibilidad hay tomando en cuenta la partidita que tenemos de equipo y material de cómputo, comprar algunas llaves mayas para los compañeros de las comisiones para poder tener respaldo de lo que se va trabajando y a veces Edith no tiene llave, entonces se nos complica, ahora Viviana ocupaba una y por dicha Johanna tenía, entonces ahí resolvimos, pero tal vez pueda analizar por favor, podemos comprar unas llaves para más adelante durante el año, con el presupuesto que tenemos. ----------

b-El segundo punto, hoy estaba andando ahí por el distrito en San Rafael y vi dos puntos donde estaba la calle, como le decimos popularmente llorando, el primer punto que vi, justamente es donde está la entrada esta famosa calle la Granja que no existe verdad, que es el lado abajo de doña Margarita Ugalde, en esa entradita siento que hay una fuga de agua, entonces, tal vez para que puedas decirle a los fontaneros que si nos pueden ayudar. Y el otro punto donde yo vi también como llorando la calle es, donde vivía el finado Herminio Castro, al frente de su casa, dicho sea de paso, entonces don Heibel, para ver si podemos trabajar esos dos puntos tomando en cuenta que estamos en época seca hace mucho calor, y creo que el cuidar el agua es importante más en este tiempo y para ver si puede por favor colaborar con eso. ----------

2-La Regidora, Johanna Oreamuno Rojas, comenta: ----------

a-Buenas noches compañeros. Don Heibel, unos vecinos de calle San Gerardo me hablaron y pidieron a ver, qué posibilidades hay de que la Municipalidad haga una limpieza en lo que es la entrada, que ahora con el tráfico y todo eso, hay mucha maleza y hay gente igual que sigue tirando basura y ahora con el tráfico de carros y de todo se reduce más la vía de las personas, entonces para ver si se podría montar dentro de la agenda de limpieza, para ir a limpiar calle San Gerardo.

3-El Regidor, Fernando Trejos Madrigal, comenta: ----------

a-Primero que nada yo quisiera agradecer al Concejo Municipal de Alajuela que acogió nuestra solicitud y se la está enviando al señor Alcalde para que nos dé una respuesta oportuna en lo planteado en cuanto a la calle Barahona y a la calle Rufino, en continuación ha Quebrado, entonces quiero hacer esa salvedad porque ellos están aceptando nuestra petición y lo están elevando al Alcalde y le están dando un plazo de 10 días para que haya una respuesta, agradecer en ese sentido al Concejo Municipal de Alajuela. ----------

b-Lo otro que quería comentar sobre una visita que hicimos el compañero Marco Valverde y este servidor, una visita que hicimos por invitación de los vecinos a calle Carballo, y pudimos reunirnos con varios vecinos y nos pudieron comentar sobre algunas necesidades que ellos tienen, ya les voy a pasar en el chat algunas de las fotos que ellos nos están hablando, propiamente de alcantarillas sin tapa, un hundimiento que se está haciendo ahí, no es un hundimiento, sino es que el agua fluvial que baja se está robando la carpeta asfáltica, entonces hay varios detalles que ellos tienen, pero también tal vez algo de lo más preocupante y donde sí se ve que sería algo un proyecto de mayor envergadura es propiamente en el lote público que tiene esa calle y que es lote municipal,

en el fondo que tienen un parquecito muy lindo, una zona verde muy linda, muy cuidado, pero resulta que, la quebrada que está ahí por decirlo quebrada, en el invierno, les ha venido robando el terreno ¿Qué es lo que está sucediendo? ellos dicen en versión de ellos que hay vecinos del Sitio que pasan a Guapinol abajo y del Guapinol abajo a calle Carballo, a ir a coger bus que va para la Alajuela, dice que hay gente a las 5 de la mañana pasando por ahí y entonces si uno lo analiza, si en el Sitio bajo, tal vez no tienen servicio de bus puede ser que sí y ellos dicen que hay gente que va a coger bus ahí a calle Carballo, entonces el problema ahí es que está quebrada, el lote público está bien trabajadito, es bien cerrado, tiene una malla y por decirlo de alguna forma para que me comprenda había un espaldón donde estaba la malla a la quebrada, pero dicen ellos que viene como tres años, que la quebrada se viene comiendo ese espaldón y como lo pudimos verificar nosotros en este momento hay una parte que ya no tiene ni un metro de ancho, entonces, ¿qué es lo que sucede acá? dos cosas, una, los niños que juegan ahí, que quién dice que no se van a salir a la malla afuera, pudiera ser un peligro para ellos, para los vecinos que pasan ahí, que van a tomar ese bus, pues también es un peligro para ellos y también que es un bien municipal, entonces si nosotros no le hacemos algo, pudiéramos ser que empecemos a perder más terreno de ese bien municipal, entonces, me gustaría pedirle al señor Alcalde que tal vez fueran a hacer una inspección y valorar opciones, porque ahí podría haber un trabajo paliativo que sería hacer un tipo de rampa o algo para que pasen de momento un poquito más seguros, pero eso es paliativo, porque si no se le hace algo en esa quebrada, si no se logra hacer una limpieza profunda para que el agua circule, porque eso resulta que es como una curva y donde da esa curva es la que pega en el terreno del parque, entonces yo no digo que sea fácil, pero sí quisiera pedirle a la administración que fueran lo visitarán, lo valoraran, porque sí es una situación importante por seguridad de los niños, por seguridad de los vecinos y para preservar el bien público que es de esta entidad municipal, y les voy a pasar fotos de algunas de las cosas que pudimos ver en la visita, en el chat de Sesiones, ahí se lo voy a pasar, básicamente eso era gracias. ----------

El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: por supuesto que conozco el tema, el parque no existía, el parque lo hizo la Municipalidad y lo tiene bien bonito. En cuanto al puente, lo primero es que la finca del lado del Sitio es de los Céspedes, ellos están dispuestos a permitir el paso de la gente por su finca, porque de todas maneras lo último que hablamos es que ellos iban a hacer un camino, porque en este momento la gente pasa por donde les da la gana, entonces

ellos pensaban meter un camino para que la gente vaya por el camino y no les produzca daños en los cafetales, en los sembradíos, y también hablamos de ellos poner ahí un puente nada espectacular para que la gente pase, porque la gente cuando pasa, pasa por el lado de la malla y se agarra la malla para pasar por ahí, entonces están causando eso, el tema lo conozco, voy a preguntarle de nuevo a la gente de los Céspedes, qué acción, para mí es complicado meter recursos en propiedades que son privadas, verdad, irles a construir un puente para que la gente pase, que provienen de una calle privada, pero los Céspedes para evitar más daño a su finca, están dispuestos a hacer el paso ahí y hacer que la gente pase por un camino y no que pasen donde quieran, verdad, porque ahí suben agarrándose de las bandolas y quebrando las matas y demás, pero sí conozco bien el tema, pero para mí sí es difícil ponerme a construir algo para habilitar ahí un paso por propiedades que no son municipales. En cuanto a la quebrada, pues realmente se podría en algún momento hacer una especie de dragado o alguna cosa así, construir un muro en gaviones ahí está complicado porque funcionan bien donde no hay agua, pero ahí hay mucha agua entonces yo creo que lo más sencillo sería que se construya el puentecillo y cercar ahí para que la gente no pase entre la malla y la quebrada. ----------

El Regidor, Fernando Trejos Madrigal, comenta: alusivo a lo mismo, el señor Alcalde tiene razón y jamás estamos hablando de invertir recursos en una propiedad privada, sabemos que eso no procede, yo les acabo de pasar las fotos ahí para que ustedes puedan ver, lo que acaba de decir el Alcalde don Heibel tiene razón y era lo que yo proponía, tal vez hacer un tipo de dragado o limpieza en esa quebrada para ver si evitamos que pegue el agua con la fuerza que está pegando, porque también es un bien municipal ese parquecito y ellos lo tienen muy bonito y la Municipalidad les ha apoyado, ellos nos dijeron que les ha apoyado entonces, en ese sentido, para que lo analicemos a ver si podemos hacer algo al respecto para preservar ese bien público. ----------

El Regidor Suplente, Marco Valverde Solís, comenta: en ese caso, yo igual le pasé la información a Juan José para que tal vez por medio de proyectos participativos se puedan hacer o solventar algunas necesidades de ahí de la comunidad, pero sí ustedes lo ven a bien, tal vez enviarle una solicitud al ICE para que valoren la posibilidad de colocar una iluminaria al fondo del parquecito, al ser un área pública, puede que sí sea factible como lo hicieron allá en el parque de calle Guadalupe, entonces, si es requerido el poste, tal vez con la Municipalidad se podría poner un poste, de hecho, nosotros pusimos una célula 12, creo que fue un tubo redondo y conseguimos los ganchitos donde

van las luces puestas por ahí y simplemente el ICE llegó y colocó la luminarias, entonces ver si es factible que ellos puedan colocar una luminaria en ese parque para darle mayor seguridad a las niños que están por ahí, entonces si lo ven a bien, acogen la solicitud y se solicita al ICE la colocación de una luminaria o que hagan el estudio a ver si es factible. ----------

El Regidor, Fernando Trejos Madrigal, comenta: yo acojo la solicitud del compañero Marco para que enviemos una nota al ICE donde nos hagan esa valoración, si nos pueden poner un poste, si nos pueden ayudar, si nos pueden poner la instalación eléctrica, como decían los viejitos de antes, pero sería tramitar con el ICE la posibilidad de tener un poste de alumbrado público para que incluso cuando los vecinos si quieren hacer algún tipo de actividad, ejercicios o qué sé yo en la noche lo puedan utilizar y eso sirve de protección a los mismos vecinos, cuando hay iluminación, se supone que no hay vandalismo. ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: si gustan tomamos un acuerdo para enviar la nota al ICE y que ellos procedan a realizar el trámite respectivo, sírvanse levantar la mano los que están de acuerdo con la dispensa de trámite de comisión, los que están de acuerdo con lo propuesto y los que están de acuerdo con la firmeza del acuerdo. Se acuerda: **ACUERDO NO. 0638-04-2025.** El Concejo Municipal de Poás, basado en lo expuesto por el Regidor Suplente Marco Valverde Solís, acogido por el Regidor, Fernando Trejos Madrigal. **SE ACUERDA**: Solicitar al Instituto Costarricense de Electricidad valorar la posibilidad de colocar una luminaria al fondo del parquecito de Calle Carballo. Votan a favor los regidores, Roy Isidro Chaves Gómez, Viviana Elizabeth Víquez Quesada, Tatiana Bolaños Ugalde, Luis Fernando Trejos Madrigal y al Regidora Suplente, Johanna Patricia Oreamuno Rojas, en ausencia de Yensy Corella Murillo, basados en el artículo 28 del Código Municipal. **CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN. ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** ----------

4-La Regidora, Tatiana Bolaños Ugalde, comenta: ----------

a-Buenas noches a todos y a todas. Son dos puntos, el primero, me llamaron, pero también ya lo constaté por medio de las redes sociales que en el Centro Agrícola Cantonal hay un salón de patines, se está utilizando para que la gente vaya a patinar y yo digo que no importa que como una actividad secundaria se alquile para el salón de patines, ahorita les voy a pasar la publicación, pero lo que yo no logro entender es cómo hay patines y la Feria del Agricultor se sigue realizando al costado sur de la escuela, yo creo que cuando nosotros estuvimos de acuerdo en invertir fondos

verdad era para el fin principal de la Feria del Agricultor y como digo, puede ser que haya otras actividades y es bonito que exista un lugar que se preste para eso, pero me parece importante ver qué es lo que está sucediendo, o sea, si ellos tienen algún reglamento para arrendar o quién es el encargado o hacerle la consulta al MAG o a la Junta Agrícola Cantonal a ver qué es lo que está sucediendo y por qué es que no se está realizando la feria ahí y se están realizando otro tipo de actividades que no son el objetivo para el cual fue creado, ese sería el primer punto y si les parece, podemos tomar el acuerdo y hacer la consulta a quien corresponde. ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: tal vez con ese punto, yo desconocía esta actividad, no había escuchado, pero tal vez el señor Alcalde sí nos puede informar un poquito.

El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: vamos a ver, ¿quién es el dueño de la plaza ferias? es del Centro Agrícola Cantonal, Centro Agrícola Cantonal es independiente del MAG, tampoco es UPA, son una Asociación de Agricultores que nacen en la ley de Centros Agrícolas Cantonales que, entre otras cosas, entre una serie de cantidades de funciones que tienen entre ellas apoyar a los agricultores y demás, está el de coordinar la Feria del Agricultor, entonces por ahí, ¿por qué la feria no ha arrancado? por varias razones, pero principalmente porque como todo en este país se ocupa permisos sanitarios de funcionamiento y todo lo demás y resulta que había un tema de la plaza de ferias que bueno aquí, por supuesto, no hay agua, ni hay nada, pero allá se exige cumplir con el reglamento de Bomberos y todo el mundo, resulta que había una válvula en particular, muy complicada, que no había en el país de acuerdo a planos, al diseño, entonces hubo que tramitar todo un proceso ante Bomberos para que autorizaran el suministro de una válvula diferente, eso se resolvió ahora como en febrero o marzo, eso es importante porque la plaza de ferias tiene que tener permiso del Ministerio de Salud para poder operar, con motivo de las actividades que se hicieron ahora a finales de febrero, ahí logramos sacarle permiso de plaza de ferias para poder que hicieran lo de la cabalgata, el tope y todas esas cosas, ya tiene ese permiso, entonces ¿qué se dijo? que la feria se iba a inaugurar ahora en la semana del 11 con la visita del Presidente de la República, incluso nos hicieron hacer visitas y atender a la gente del INDER a todo el mundo, grabar vídeos, bueno los videos dicen que mañana los van a ver en la conferencia de prensa en Atenas, entonces, el tema se quedó, ellos también tenía una serie de requerimientos para arrancar, que era el tema de las mueblería, sin embargo, yo les dije que ya nosotros no, o sea que cada quien se pasara con sus propios muebles, que ya nosotros no íbamos a poner más plata

ahí, hasta donde yo sé, también han venido trabajando con la Universidad de Costa Rica y con el MAG haciendo un plan estratégico para el tema de negocio de la feria, ya esa cosa operativa es más del Ministerio, que les ayude que de nosotros y entiendo que están trabajando para arrancar la feria en mayo, ya lo que es la feria de aquí para allá. En cuanto al salón de patines sé que les hicieron una oferta, del alquiler del salón de patines como por medio millón de colones por mes, excepto los días de feria, supongo que lo aceptaron, pero ya eso es negocio de ellos, sí, de verdad, que le da una actividad económica, el Centro Agrícola Cantonal nunca ha tenido plata, porque de qué vive, de lo que pagan los chinamos los fines de semana, digamos que eso está dentro de las facultades legales de ellos, les puede generar una plata que sí puede servir a los fines de ellos de apoyar a los agricultores y demás y todo el enredo, entonces, en cuanto a la feria como tal, hasta donde yo entiendo que ya yo me estoy, lo digo también con honestidad, estoy como en una especie de proceso de destete, o sea, en el sentido de que ya ahora sí caminen solos, no puede seguir uno ahí, pero hasta donde sé la feria arrancaría en mayo. ----------

La Regidora, Tatiana Bolaños Ugalde, comenta: a mí me parece que está bien como lo dije desde el principio, sin embargo, yo diría que es extraño que ya esté funcionando para otras cosas y no para lo que realmente fue hecho, porque los recursos se invirtieron para eso, para eso fue que nosotros en el momento los aprobamos y bueno, yo que estaba ahí y Marco en ese momento se aprobaron para ese fin y sería bueno saber de parte de ellos, por qué es que no se ha iniciado, o sea, si ellos tienen sus mesitas, donde ellos exhiben y todo, con qué necesidad tienen que estar poniendo toldos y jalando ahí toda la incomodidad y todo lo que genera, si ya está el lugar hecho hace bastante tiempo, bueno, si faltaban los permisos y demás, pero ya es suficiente tiempo, si ya está todo listo, ¿cuál es el motivo por el cual no se han pasado? porque los agricultores reclaman y los agricultores ven que hay salones de patines y otras cosas que además me dijeron que la situación del arrendador no es tan buena en cuanto a en cuanto a los pagos y demás, pero bueno, ojalá que no sea el caso, sin embargo, yo si quisiera que tomáramos ese acuerdo y que le consultáramos a la Junta Agrícola Cantonal, a los señores que la conforman, qué es lo que sucede y que por qué no se ha puesto a funcionar para tener por lo menos una comunicación oficial y también nosotros poder decir con propiedad a quién nos pregunte para cuándo estará esa inauguración y que ya se de la feria ahí, gracias, tomamos el acuerdo de una vez es que tengo otro vario. ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: creo que don Fernando quería dirigirse el mismo tema. ----------

El Regidor, Fernando Trejos Madrigal, comenta: alusivo a lo mismo, esta Municipalidad y esta administración con los compañeros Regidores anteriores y con este Concejo actual, les hemos ayudado económicamente, aquí no se trata de estar en mezquindades ni muchísimo menos, pero este Concejo si aprueba dinero, como ya lo hicimos con el último dinero para el muro y para los portones que había que ayudar y estamos claros que había que hacerlo, pero sí a uno le queda un sin sabor, de que a este Concejo no se le haya notificado que ya están listos y yo quiero ser honesto, no es que nos tengan que dar cuentas, sino que yo creo que por educación, por comunicación, este Concejo debería saber de qué eso se va a actuar de esa manera, por qué, porque cuando los municipios de este cantón le digan a bueno ustedes invirtieron ahí en plaza feria, usted vio que lo cogieron para esto y esto y esto y uno que les contesta, qué tenemos aquí oficial para darle una respuesta a los municipios, no tenemos ninguna respuesta oficial y yo sí quisiera con mucho respeto y como dije, no es pidiendo cuentas, sino es pidiendo una comunicación oportuna que nos digan que van a utilizar esto y esto y esto, porque el día que los munícipes le pregunten a uno, uno puede dar una respuesta, porque si en este momento a cualquiera de nosotros los Regidores o a cualquiera de los compañeros Síndicos le preguntan ¿qué vamos a contestar? No sabemos y la gente va a decir, y entonces los recursos municipales los invirtieron en un lugar que ustedes no pueden tener ni arte, ni parte, ni supervisar, ni comentar, ni preguntar, esa es la parte que a mí me preocupa y sí, quiero dejarlo claro y sí, quiero pedirle de la forma más vehemente posible y más educada posible que nos den una notificación al respecto, gracias. ----------

El Regidor Suplente, Marco Valverde Solís, comenta: comparto lo que dice el señor Fernando, pero a la vez ¿Cómo no vamos a pedirles cuentas? nosotros invertimos una suma considerable, esta Municipalidad invirtió, no sé si fueron más de ¢80.000.000, después se les invirtió un poco más, se hizo parqueo y ahora al final se tuvo que rectificar un muro, por supuesto que tengo que pedirles cuentas, si se está invirtiendo los recursos de esa Municipalidad en esa área y no se está utilizando para lo que se definió, entonces obviamente yo creo que sí tenemos que pedirles cuenta Fernando, porque estamos invirtiendo recursos municipales y por tanto nos tienen que explicar. ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: ok yo creo que, ya para presentar la moción para solicitar un informe de ellos tal vez sí es importante, sobre todo las condiciones en las

que están, los que somos clientes de la Feria del Agricultor, sabemos las condiciones, porque si ellos estuvieran ubicados en un lugar apto para, uno tal vez pensaría que podría durar más el trámite si fuera el caso, pero en realidad que sí lo requieren, pues entonces vamos a proceder a la votación para solicitarle a la Junta Directiva del Centro Agrícola Cantonal sobre la apertura de la plaza ferias ya como lugar exclusivo también para el uso de los agricultores en su venta de productos, ya eso en la administración de ellos como Junta Directiva verán si es necesario, si es importante alguna otra actividad que le genere recursos, que me parece que sí, porque sería una lástima que solamente se utilizara los sábados, pero bueno, como dice la compañera Regidora Tatiana sí es para lo que fue hecho, que es para los agricultores, entonces, para solicitarle esta información, sírvanse levantar la mano los que están de acuerdo con la dispensa de trámite de comisión….----------

El Regidor, Fernando Trejos Madrigal, interrumpe: perdón, perdón, señor Presidente y que tal vez en esa nota, podamos pedir el reglamento de uso ¿Por qué? porque si nosotros conocemos cuál es el reglamento de uso de ellos, más comunicación para el pueblo, y si en algún momento hubiera que solicitarlo por algo, pues entonces ya sabríamos cuál es el reglamento de uso del mismo. -----

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: sí yo pensaría que las instituciones que invirtieron recursos, no solamente la Municipalidad, me imagino que el INDER y alguna otra institución, no me acuerdo cuál aportó los recursos, el MAG, pues ellos también tienen derecho a conocer, como dice don Fernando, el reglamento con el cual ellos van a regir la utilización de este inmueble, sírvanse levantar la mano los que están de acuerdo con la dispensa de trámite de comisión, los que están de acuerdo con lo propuesto y los que están de acuerdo con la firmeza del acuerdo. Se acuerda: **ACUERDO NO. 0639-04-2025.** El Concejo Municipal de Poás, basado en lo expuesto por el Regidora, Tatiana Bolaños Ugalde. **SE ACUERDA**: **PRIMERO:** Solicitar a la Junta Directiva del Centro Cantonal Agrícola, informar a este Cuerpo Edil, cuál es el motivo por el cual, se sigue realizando la feria del agricultor al costado sur de la Escuela y no en la plaza feria, lo anterior tomando en cuenta que sí se están realizando otras actividades en el lugar. **SEGUNDO:** Solicitar a la Junta Directiva del Centro Cantonal Agrícola, enviar el reglamento de uso de dicha instalación. Votan a favor los regidores, Roy Isidro Chaves Gómez, Viviana Elizabeth Víquez Quesada, Tatiana Bolaños Ugalde, Luis Fernando Trejos Madrigal y al Regidora Suplente, Johanna Patricia Oreamuno Rojas, en ausencia de Yensy Corella Murillo, basados en el artículo 28 del Código

Municipal. CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN. ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. ----------

b-Gracias el otro vario, bueno yo creo que hace como cuatro semanas que vine un martes a Sesión y después falté todo el mes, había hablado sobre el tema de la cantidad de vehículos que están pasando por calle San José y la posibilidad de poner un reductor de velocidad precisamente ahí por el Super Bombi, por esa salida de la Urbanización de Nano o por Jardines del Valle, hace como dos años habíamos solicitado un reductor de velocidad frente a Casita de Sueño de parte de la escuela, pero en ese momento Grettel nos indicó que por los niveles, por el porcentaje de inclinación de la pendiente no se podía poner ahí, pero me parece que es importante ver si se puede poner uno antes, porque vieran qué rápido pasan los carros ahí, es impresionante y el fin de semana, el domingo se dio un accidente, gracias a Dios no hubo muerte, no hubo vidas que lamentar, pero sí fue un accidente rudo, rudo donde dos personas en moto cayeron al suelo, tres carros súper golpeados y es que la gente ahí no va despacio, entonces, además de que hay dos lugares habitacionales, hay una escuela, hay una academia de natación, es muy concurrido, entonces yo quería ver si podíamos tomar el acuerdo porque no se si han hecho la inspección para ver si se puede colocar ahí el reductor de velocidad y solicitarle a la compañera Grettel a la Junta Bial si lo pueden tomar en cuenta, a ver si es posible, porque yo creo que es importante. Otro también es en la Urbanización el Mesón en la última calle, donde está el parquecito de niños, en las otras, yo sé que va a ser muy difícil, porque ahí es bastante inclinado, pero en la última calle esa es bastante plana, ahí hay muchos niños que juegan y no hay un reductor de velocidad y como es tan plano, a veces la gente viene muy rápido y da la vuelta, entonces también si pueden hacer la inspección y ver la posibilidad de poner otro reductor de velocidad ahí en la Urbanización el Mesón en la última calle donde está el parque infantil. ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: yo no sé, esa del Mesón qué distancia tiene son como 100 metros o menos, digo yo porque si la distancia no es tan larga, no sé qué tanto el reductor funcione, pero en realidad que ellos hagan el estudio, entonces si gusta, tomamos el acuerdo para mandar la nota a los compañeros de la Junta Vial para que se haga la inspección tanto en Calle San José, por el Super Bombi cerquita de ahí y en Urbanización el Mesón en la última calle, sírvanse levantar la mano los que están de acuerdo con la dispensa de trámite de comisión, los que están de acuerdo con lo propuesto y los que están de acuerdo con la firmeza del acuerdo. Se

acuerda: ACUERDO NO. 0640-04-2025. El Concejo Municipal de Poás, basado en lo expuesto por la Regidora Tatiana Bolaños Ugalde. SE ACUERDA: Solicitar a la Arquitecta Grettel Ugalde Murillo, Coordinadora a.i. de la Unidad Técnica de Gestión Vial, valorar la posibilidad de colocar dos reductores de velocidad, uno en calle San José por el Mini Super Bombi, (salida de la Urbanización Jardines del Valle) y otro en la Urbanización el Mesón, en la última calle donde está el parque infantil. Votan a favor los regidores, Roy Isidro Chaves Gómez, Viviana Elizabeth Víquez Quesada, Tatiana Bolaños Ugalde, Luis Fernando Trejos Madrigal y al Regidora Suplente, Johanna Patricia Oreamuno Rojas, en ausencia de Yensy Corella Murillo, basados en el artículo 28 del Código Municipal. CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN. ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. ----------

5-El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: ----------

a-Me dice Zeidy Quesada que, estas dos fugas están identificadas, están en programación, pero ocupamos el backhoe y el backhoe lo tenemos ahorita en Calle Flores, entonces cuando salgamos de la finca de los Flores que estamos sacando el agua de la finca hacia la carretera, le entramos a eso, pero que sí están identificadas. ----------

b-También me dice Grettel que la limpieza de calle San Gerardo, ya está programada también. ----

6-El Síndico, Juan José Campos Madrigal, comenta: ----------

a-Buenas noches. Es para la administración, ahora que venía bajando me encontré que en la acera del kínder, una alcantarillita colapsó, se está haciendo un hueco y como hay tantos niños es peligroso, aparte que la acera es bastante angosta, es peligroso que vayan a meter un piecito o así, entonces para que tomen cartas en el asunto, porque eso está fresquitico, ahora que venía vi el hoyo y dije mira colapsó esta alcantarillita y de hecho, es peligroso, para que se le haga una inspección a ver qué le puede hacer, gracias. ----------

ARTÍCULO NO. VI. ----------

MOCIONES Y ACUERDOS. ----------

I-Se da lectura a moción, sin fecha, presentada por los Regidores Suplentes, Katia Villalobos Solís y Marco Valverde Solís, acogida por el Regidor Propietario, Luis Fernando Trejos Madrigal, dirigida a la Autoridad Reguladora de los Servicios Públicos (ARESEP), la cual indica, en resumen: *"Asunto: Inconformidad de los abonados de la ASADA de Carrillos Alto de Poás respecto al aumento tarifario establecido en el expediente OT-008-2024."* ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: con relación a esta moción presentada, yo desconozco bastante el tema de cómo funcionan las ASADAS con el tema de ARESEP, pero el señor Alcalde quiere dirigirse, él que conoce más, por supuesto de este tema sobre esta moción presentada. ----------

El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: en principio decir que me parece muy bien la moción, este es un tema muy complicado y fue tema de discusión en la asamblea de ANAI, el viernes pasado, en esa Asamblea había como 60 Alcaldes, algunos como nosotros administramos acueductos, otros no, pero lo cierto es que la situación es nacional, o sea, esta resolución ha puesto de cabeza a las ASADAS en todo el país, tanto así que, se generó o se ha generado un movimiento dentro de ANAI para presentar un contencioso contra esta resolución, porque si bien es cierto, las Municipalidades que no administran acueductos, no le generan problemas y como a nosotros, que si administramos tampoco, nos generan problemas porque la tarifa nuestra, no la prueba, la ARESEP, sino la Contraloría cuando aprueba el presupuesto, sí es cierto que dentro de los territorios de las diferentes Alcaldes, están las ASADAS, y el clima de pelea es en todo el país, verdad, aparentemente los aumentos son muy, muy exagerados, a mí me decía Yoseth que él por 39 metros paga ¢14.000, en la Municipalidad de Poás por 39 metros pagaría ocho mil y algo o nueve mil, en realidad pareciera que sí el precio, entonces me parece que el tema es vigente, la moción me parece bien y también informarles que a nivel de ANAI también hay movimiento nacional para impugnar en el contencioso este aumento o esta resolución del ARESEP que aparentemente sí está generando mucha resistencia por parte de todos, yo particularmente digo bueno y si no que nos den el acueducto, nosotros les cobramos más baratico, verdad, sí se puede, hay casos en que precisamente yo hice una intervención el viernes en ANAI y me informaron que en Paraíso, hay procesos donde la Municipalidad está recibiendo acueductos administrados por las ASADAS verdad porque, la ASADA, es una Asociación de la Sociedad Civil que es privada, funciona por una ley especial que es la ley de ASADAS, que eso la creamos cuando yo era Gerente en AyA, porque antes de eso estaban bajo la ley de Asociaciones, entonces la plata del agua, terminaba sirviendo para todo, para la cancha y para pintar esto entonces digamos que hubo una necesidad de crear una ley de ASADAS, pero en el manejo del agua a nivel nacional, el rector es el AyA y las ASADAS funcionan por un convenio de delegación, entonces cuando uno ASADA entra en problemas, no le queda más al AyA intervenir y asumirla, pero para el AyA que es una cosa grande

asumir acueductos de 100 casas es complicado, no quiero echarme encima a los compañeros de la ASADA de Carrillos Alto, pero sí es una posibilidad que se puede valorar, en términos de que llega un momento que los costos pueden ser tan altos, producto no de los costos que tenga, sino de una resolución, ese proceso sí podría ser, obviamente es un arreglo tripartito, porque está la ASADA, está el AyA como el ente, no solo rector, en este caso es que por convenio delegación, o sea el ente que delegó la administración, y está la Municipalidad que en el caso de Poás tiene acueductos, hay muchas que no los tienen, que no tienen nada, pero poderse sí se puede. ---------

El Regidor, Fernando Trejos Madrigal, comenta: con respecto a eso mismo yo creo que es muy valioso analizar si en 12 años no se había hecho una revisión de los costos o de la tarifa que se les estaba, valga la redundancia cobrando a cada usuario, qué culpa tiene el usuario que ahora le digan págueme 12 años de ¿quién es culpa eso? eso es muy importante que lo analicemos. Lo otro que quiero solicitar es que esa moción la podamos enviar a cada una de las Municipalidades del país, precisamente por lo que hablamos porque las Municipalidades tenemos Acueducto Municipal, gracias a Dios como el caso de nosotros, pero tenemos ASADAS aquí en este cantón tenemos varias ASADAS y es muy importante apoyar y respaldar a cada una de esas ASADAS, el esfuerzo, el sacrificio que hacen y me consta porque tengo conocimiento de causa con varias de esas ASADAS y entonces uno dice, cómo es posible que tanto esfuerzo, tanta dedicación, tanto sacrificio, les impongan una ley que los va a venir a perjudicar gravemente a cada uno de sus usuarios, con qué voluntad ellos van a tener que ejecutar algo que va en contra de ellos mismos y de cada uno de sus afiliados, o sea, es gravísimo la situación, a mí me encantaría si lo pudiéramos enviar a cada una de las Municipalidades para que lleguen y las que tengan ASADAS que lo valoren, que nos apoyen, ojalá y apoyar a las ASADAS del cantón y si en el peor de los casos no se puede resolver, algo como lo que acaba de decir el señor Alcalde, lo comenté yo con algunos vecinos de Carrillos el domingo en la tarde le digo yo sé que hay formas de hacer las cosas, le digo, pero si no se podría administrar municipalmente, así se los dije yo algunos compañeros con los que estuvimos hablando ahí, sin entrar en polémica, ni decir que es que les queremos quitar su acueducto, jamás eso que no se malinterprete pero, como dice el dicho de un mal pleito, mejor un buen arreglo verdad, gracias. ----------

El Regidor Suplente, Marco Valverde Solís, comenta: a mí lo que me genera duda es, por ejemplo, acá en la Municipalidad, si se va a hacer un incremento de una tarifa, se hace una audiencia, se

consulta al pueblo, específicamente al pueblo de Poás, por la modificación, creo que hace poquito se hizo la modificación de los precios del agua también, y se hizo una audiencia, pero aquí no, qué extraño, nosotros tuvimos una reunión con la Junta Directiva de la ASADA y me dice que no, que es un reglamento y es por ley, a lo que yo observé esa audiencia se hizo como general de ARESEP a todas las instituciones, pero yo no sé de la gente lo desconocía o no lo vieron, pero yo sí les dije a ellos que a mí me parecía que para ese aumento sí tenía que haberse hecho una audiencia con el pueblo y expresarle y explicables qué es lo que iba a pasar, ojala con un ejemplo bueno, si usted pagaba, como dice Yoseth, 34 metros usted pagaba ¢8000, ahora va a pagar ¢14000 usted pagaba porque inclusive aumenta el consumo va a pagar más, si usted paga 30 va a pagar ¢90.000, porque por ahí andan las tarifas, por ahí tiene un señor que tiene un hotel pagaba 30, ahora le llegaron 96, nosotros la Asociación que inclusive nos metieron, no tarifa de residencial, sino comercial, por lo que yo veo, pagábamos como 30, ahora nos llegábamos ¢77000, una Asociación de Desarrollo, entonces yo les indicaba a ellos que para mí, como se hace aquí lo ideal era haber hecho una audiencia y explicarle a la gente lo que iba pasar del aumento, pero por lo que nos explicaban como es la ARESEP la que figuraba esto, pues se hizo por otros medios y la gente al final se dio cuenta cuando ya se dio la resolución, pero sí me parece a mí que eso se manejó mal, por diferentes lugares. Quería hacerle una consulta al señor Alcalde, en ese caso si el pueblo decidiera trasladarse al área municipal, eso sería por mediante un acuerdo de Junta de Asociados, o sería Junta Directiva solamente esa es la consulta que quería hacerle el señor Alcalde. ----------

El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: el tema de tarifas es complicadísimo porque hay 1500 ASADAS, hay unas chiquitillas como la del Poro de Grifo Alto de Puriscal, que tiene 15 casas y ASADAS muy grandes, como la ASADA de las Orquestas de Sarapiquí que es una empresa, hay ASADAS que tienen sistemas por gravedad, otras por sistemas por bombeo, hay ASADAS que dan servicio de Alcantarillado Sanitario y otras que no, entonces el tema de hacer una tarifa es bien complicado, a mí me tocó hacer como la primera tarifa de ASADAS como en el 2003, por qué, porque la metodología para poder considerar todos esos temas no es sencillo, no es lo mismo cuando usted tiene un acueducto, porque el acueducto metropolitano y tiene 500000 clientes y ya puede segmentarlo si tiene historias de consumo y demás, esto es bien complicado, pero finalmente, lo que sí es cierto es que esa propuesta tarifaria la tramita la dirección de Acueductos Rurales del AyA, y la ARESEP debe tramitarla y hacerla en audiencia pública, la

audiencia pública en el caso de lo que se tramita para el AyA, para el ICE, o lo que sea, hacen una audiencia pública en las oficinas centrales de la ARESEP, otra en la escuela de Quepos o Pérez Zeledón u otra en Liberia y así y lo que pasa es que generalmente nunca llega nadie, porque además para la gente poder apelar a una tarifa es muy complicado, porque técnicamente uno no está en capacidad de poder ir a debatir ese tipo de costos y ese tipo de cosas, entonces normalmente no, simplemente se cumple con el proceso, así que una vez cumplido el proceso de consultas, la ARESEP resuelve y lo que resuelve el de acatamiento obligatorio, para el ICE, para el AYA, para las ASADAS para todos los servicios públicos, en caso de la pregunta, pues la verdad es que habría que ahondar más en el procedimiento, me comentó el Alcalde de Paraíso que en el caso de ellos están en ese proceso, pero yo diría que lo primero que tendría que haber es un acuerdo de la ASADA, eso es un poco complicado, porque por supuesto que los directivos de la ASADA, la gente, de la Asamblea de la ASADA no sé si va a querer cambiar eso, pero me parece que el acuerdo tendría que ser en la Asamblea, no en la Sesión del Concejo de la ASADA, sino en la Asamblea, de ahí debe iniciar el proceso, me parece que ese acuerdo tendría que ir a Acueductos Rurales del AyA que allá tienen una Dirección Jurídica y tendría que haber un convenio, en el cual se trasladaban las propiedades y todo como se ha hecho, porque sí hay, yo sí hice varios procesos, por ejemplo, cuando recibimos el acueducto de Jaco, eso lo hizo el AyA, no la Municipalidad, era municipal y lo pasamos, también cuando se hizo el traslado del acueducto de Palma Norte o el de Escazú, entonces sí hay una norma, un procedimiento, pero yo diría que tendría que arrancar desde la propia Asamblea del Acueducto, quienes son en teoría los dueños, aunque no son dueños, porque todo lo que está ahí tanques, tuberías, todo eso que está ahí es del Estado, es que ni siquiera es de la ASADA, es del Estado, la ASADA administra por una delegación, pero ahí nadie puede agarrar un tubo y llevárselo para la casa, ni puede llevar un medidor, ni nada, o sea eso son unos bienes que están para el servicio público, entonces es un poco prematuro decir uno es que ese es el procedimiento, habría que analizarlo, pero lo que sí es que cualquier decisión tendría que arrancar por los usuarios, por la Asamblea de usuarios que no siempre son todos, ejemplo la ASADA de Carrillos debe tener 600, o como 800, no todos están en la Asociación, pero todos son usuarios y la Asamblea es la que podría tomar una decisión en esa dirección. ----------

La Regidora Suplente, Katia Villalobos Solís, comenta: buenas noches a todos y a todas. Era sólo para aclarar ahí lo que Marco, comentaba, yo me leí lo de la Gaceta, y ahí decía que sí se había

convocado a audiencia pública a través de la Teja y la Extra, eso fue lo primero que decía, entonces yo digo cómo se va a dar cuenta la gente si no lee esos periódicos nacionales, después de eso como dice don Heibel, se seguía el proceso que es que, se publica en la Gaceta, que se hizo esa audiencia y todo lo demás, pero sí, yo sé que es un proceso totalmente complicado, metérsele a la ARESEP, porque ellos lo establecen todo el estudio, de hecho el estudio tarifario lo vi y hay demasiadas cosas que se toman en cuenta, pero como a nivel general, entonces, partiendo también del principio de equidad, tampoco es justo que el agua que todo mundo consume en unos lugares se cobre más barato que a otras personas estando dentro del mismo cantón, sólo por el hecho que se administre de manera diferente, entonces yo pienso que no es justo tampoco, a mí me comentaban compañeros, yo gasto todo lo que yo quiera en agua y siempre pago la misma tarifa, aniego, le echó a todo y son los mismos tantos de colones, entonces no existe, el agua es en todo el país y todo el mundo la tiene y todos deberíamos como la luz pagar el mismo monto, pienso yo, entonces bajo ese principio de igualdad, a no ser algunos cantones donde es muy reducido, tal vez el agua, pero el cantón de Poas, cantón hídrico y nosotros con esa situación, lo que pensamos fue que sí sería bueno empezar por algo y hacer esa solicitud, de ahí que se va uniendo ojalá con las demás Municipalidades para que se tenga un poquito más de peso, más esto que nos comenta el señor Alcalde. ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: con relación a esta moción definitivamente sí es muy importante, no solo tomarla, aprobarla como nosotros como Municipalidad, sino también ojalá muchas Municipalidades puedan presentar la propuesta también para que se estudie esta situación que se va ha dado, entonces con la moción presentada por los Regidores Suplentes Katia Villalobos y Marco Valverde Solís, acogida por el señor Regidor Propietario, don Luis Fernando Trejos Madrigal, dirigida a la Autoridad Reguladora de los Servicios Públicos, cómo es el asunto, inconformidad de los abonados de la ASADA de Carrillos Alto respecto al aumento tarifario establecido en el expediente OT-008-2024, sírvanse levantar la mano los que están de acuerdo con la dispensa de trámite de comisión, los que están de acuerdo con la moción y los que están de acuerdo con la firmeza del acuerdo. Se acuerda: ACUERDO NO. 0641-04-2025. El Concejo Municipal de Poás, basado en los considerandos expuestos. SE ACUERDA: PRIMERO: Elevar una formal manifestación de inconformidad ante la Autoridad Reguladora de los Servicios Públicos (ARESEP) en representación de los abonados de la ASADA de Carrillos Alto de Poás, por el

aumento excesivo en la tarifa del servicio de agua establecido en el expediente OT-008-2024. SEGUNDO: Solicitar a la ARESEP una revisión urgente y técnica del pliego tarifario publicado en diciembre de 2024, con el fin de valorar alternativas de ajuste más equitativas, que tomen en cuenta el número de abonados, la capacidad operativa, y las necesidades reales de cada ASADA, especialmente aquellas que ya cuentan con un funcionamiento ejemplar. TERCERO: Instar a la ARESEP a respetar el principio de servicio al costo y los criterios establecidos en el Dictamen C-329-2011 de la Procuraduría General de la República, garantizando una fijación tarifaria justa, proporcional y coherente con la realidad de cada comunidad y asociación administradora. CUARTO: Notificar la presente moción a la Dirección de Regulación de ARESEP, así como al Consejo Directivo de dicha institución, para su conocimiento y pronta atención. Votan a favor los regidores, Roy Isidro Chaves Gómez, Viviana Elizabeth Víquez Quesada, Tatiana Bolaños Ugalde, Luis Fernando Trejos Madrigal y al Regidora Suplente, Johanna Patricia Oreamuno Rojas, en ausencia de Yensy Corella Murillo, basados en el artículo 28 del Código Municipal. CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN. ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. ----------

El Regidor, Fernando Trejos Madrigal, comenta: perdón don Roy, que se copie a todas las Municipalidades del país, verdad. ----------

El Presidente Municipal, Roy Chaves Gómez a.i, comenta: sí, correcto, esa es la idea como para que todos también como dicen, peguemos el grito al cielo para ver si la fuerza es suficiente para que se tomen otras medidas con relación a este tema. Antes de finalizar la Sesión, recordarles que si Dios quiere el jueves tenemos Sesión Extraordinaria con la participación de los miembros del Comité Cantonal de Deportes y los Presidentes de los de los Comités Distritales. Al no haber mociones, ni más temas que discutir, se levanta la Sesión al ser las diecinueve horas con cuarenta y tres minutos de la noche. Feliz noche para todos. ----------

Roy Isidro Chaves Gómez — Edith Campos Víquez

Presidente a.i. Concejo Municipal — Secretaria Concejo Municipal

---
